



AJUNTAMENT DES CASTELL

MIGUEL ÁNGEL CARDONA DOYLE, SECRETARI INTERÍ DE L'AJUNTAMENT DES CASTELL (ILLES BALEARS – MENORCA)

CERTIFIC: Que el Sr. Batlle, amb data 06/02/2026 adoptà la següent resolució (Decret d'Alcaldia número 99/2026):

Atès el contingut del decret d'alcaldia número 84/2026, de dia 30.01.2026, relatiu al desallotjament de determinats habitatges fruit del despreniment d'una roca de grans dimensions a la Cala Sant Esteve, motivat per raó de l'informe tècnic emès per part de l'arquitecte municipal en data 29/01/2026.

Atès que en el context de l'evolució de les tasques administratives i tècniques que s'han portat a terme des de llavors, es disposa per part municipal d'un informe emès per part de l'Observatori de riscos naturals i emergències de les Illes Balears (Risc Bal) de data 05.02.2026, que conclou que hi ha un risc elevat de despreniment a tot l'entorn de la Cala Sant Esteve, situació aquesta corroborada per part dels serveis tècnics municipals.

Atès que a més a més, i per part dels serveis tècnics municipals s'han constatat així mateix situacions de greu risc en determinades zones del Fonduco on, ja des de fa uns mesos, s'han produït esllavissaments constats per part municipal i que han donat peu a la incoació de diverses ordres d'execució.

Atesa la greu situació de risc i de conseqüent perill que tot això en suposa i en el context de la previsió establerta a l'article 21.1 m de la Llei Reguladora de les Bases de Règim Local (LRBRL).

Resolc:

Primer. Ordenar el desallotjament de la resta d'immobles de la Cala Sant Esteve que no van ser objecte d'aquesta inicial mesura conforme al decret d'alcaldia número 84/2026 per raó de l'actreditat risc d'esllavissament derivat de l'informe tècnic municipal que ja consta a l'expedient i que es complementa amb l'emès per part de Risc Bal en data 05.02.2026.

Segon. Ordenar el desallotjament de la totalitat dels immobles de la zona del Fonduco per raó del risc d'esllavissament acreditat i derivat de l'informe tècnic municipal que ja consta a l'expedient.

Tercer. Acordonar per complet la zona comprensiva del sistema viari que comprèn ambdós àmbits superficials, prohibint-ne l'accés des del dia d'avui.

Identif. doc. elect.: ES-07064-2026-A3A69C17-D9E-4847-BFF0-A5DA8C6329A8 06/02/2026 14:55:24 Pag.:1/2
Ajuntament des Castell-07064- Org.:L01070645 Validar: <https://www.carpetaciutadana.org/escastell/validardoc.aspx>





AJUNTAMENT DES CASTELL

Quart. Notificar el present acord als usuaris i propietaris dels immobles en qüestió pel seu coneixement i efectes, tot advertint-los que el possible accés als mateixos per raons de caire sempre excepcional i extraordinari i encaminades estrictament a disposar d'estris bàsics i imprescindibles situats al seu interior, tan sols es podrà fer prèvia petició feta a la Policia Local i amb el degut i preceptiu acompanyament d'aquesta.

Cinquè. Notificar el present acord a la Prefectura de Policia Local des Castell així com a Autoritat Portuària de Balears i a la Delegació Insular del Govern pel seu coneixement i efectes.

I perquè consti, estenc el present certificat per ordre i amb el vist-i-plau del Sr. Batlle, a Es Castell, en la data de la signatura electrònica que consta en aquest document.

Identif. doc. elect.: ES-07064-2026-A3A69C17-7D9E-4847-BFF0-A5DA8C6329A8 06/02/2026 14:55:24 Pag.:2/2
Ajuntament des Castell-07064- Org.:L01070645 Validar: <https://www.carpetaciutadana.org/escastell/validardoc.aspx>

