

LA PLAÇA DES BORN PER ALS VIANANTS

UN ESPAI MULTIFUNCIONAL PER A LA CIUTADANIA I LA MOBILITAT SOSTENIBLE



Ajuntament de
Ciutadella de Menorca

Índex de continguts

1. Introducció.....	3
2. Anàlisi de la situació actual.....	4
3. Proposta de conversió en zona de vianants.....	6
3.1. Disseny de zones d'estada flexibles per a diferents activitats.....	6
3.2. Disseny d'espais per a mercats, esdeveniments i activitats lúdiques.....	6
3.3. Pla de mobilitat alternativa.....	6
3.4. Mobiliari urbà	9
4. Opcions de futur.....	11
5. Conclusions i impacte del projecte.....	12
6. Arxius adjunts	13

1. Introducció

La plaça des Born de Ciutadella és un dels epicentres del municipi; un lloc de trobada i de pas obligat per a tots els residents i, és clar, per a tots aquells que visiten la ciutat. Alhora és una de les places emblemàtiques, ja que conté alguns dels edificis i establiments més concorreguts pels residents i visitants (edifici de l'Ajuntament, edifici de Correus, jutjats, Teatre des Born, cases senyoriales, així com establiments comercials).

A la majoria de ciutats europees és el que s'anomena la *plaça d'armes*: Grand Place de Brussel·les, plaça Reial a Barcelona, plaza Mayor a Madrid, plaça Major de Palma, etc; és a dir, és el centre neuràlgic del municipi. No obstant açò, i a diferència d'aquestes places de les ciutats abans esmentades, la plaça des Born no s'ha vist alliberada de la congestió provocada per la constant rotació de vehicles que diàriament hi transiten, més abundant en els mesos d'estiu amb la presència de turistes i visitants. L'atractiu de poder estacionar el vehicle en el mateix centre de la vila fa que, indefectiblement, tothom hi faci una passada, o dues o tres, per veure si té sort i hi troba un espai lliure, encara que sigui de pagament. La circulació interna del municipi de Ciutadella permet que els conductors, en un moment o altre, vagin a parar en aquesta plaça. A l'efecte de mobilitat urbana interna aquesta és una mala opció: la majoria d'especialistes així ho consideren, i ho qualifiquen com un greu error de planificació; ja que la tendència generalitzada és la de, en la major mesura, descongestionar el centre i obligar el vehicle privat a desplaçar-se fora del nucli urbà antic o més emblemàtic. Els problemes de mobilitat urbana: congestió de trànsit, major temps per a realitzar els desplaçaments, augment de la contaminació atmosfèrica i acústica..., derivats tots aquests d'una mala gestió i planificació en aquest sentit, fan que l'atractiu i el compromís del ciutadà amb el municipi es vegi minvat considerablement.

La recuperació, per part dels habitants, d'uns espais dels quals, amb el pas dels anys, el vehicle privat s'havia apoderat, és una de les lluites actuals més importants d'aquells municipis que pretenen mostrar la seva versió més alegre, moderna i sostenible.

Els consistoris i equips de govern que han decidit dur a terme polítiques valentes i decidides pel que fa a la mobilitat, alhora que aposten de forma clara i contundent per convertir els seus nuclis urbans en uns espais més habitables, que permetin una major interacció entre individu i ciutat, i una identificació amb una realitat que és més apta per al seu desenvolupament com a persona, s'han vist recompensats amb un seguit d'avenços i de millores que han redundat en el benestar de la població i en l'estalvi de l'erari municipal.

Així, la proposta d'aquest projecte, que és fer la plaça des Born per als vianants, va justament encaminada a iniciar un procés de canvi en la mobilitat del municipi de Ciutadella, alhora que també es persegueix assolir i consolidar entre la població un tipus de desplaçaments no motoritzats, més aviat pensant en els desplaçaments a peu i en bici, atesa l'adequada orografia del municipi i les curtes distàncies existents entre els principals pols d'atracció de la ciutadania.

Les zones lliures de vehicles esdevenen espais únics per a la celebració de tot tipus d'esdeveniments lúdics i culturals. A més, l'eliminació de barreres arquitectòniques fa que persones amb mobilitat reduïda, amb discapacitat auditiva o visual tinguin més possibilitats de desplaçar-se lliurement i sense perills. I els fillets i les filletes podran disposar de més espais per a jugar i estar fora de casa sense perill.

Els principals objectius del projecte són els següents:

- Convertir la plaça des Born en un nou espai obert per a Ciutadella i aprofitar-lo com a nucli de la vida social i cultural, juntament amb altres espais ja existents a la ciutat.
- Conscienciar la població i els visitants de la mobilitat sostenible, i treballar per a la no-dependència del cotxe per als nostres desplaçaments.
- Permetre una mobilitat no motoritzada. Afavorir els desplaçaments a peu o en bici.
- Adaptar el municipi perquè tots els seus habitants s'hi puguin moure de forma lliure i no perillosa, i adequada per a les persones amb mobilitat reduïda.
- Eliminar la bossa d'aparcaments de la plaça per a convertir-la realment en un espai per a vianants i/o de prioritat per a vianants.

La plaça des Born, amb la seva ubicació privilegiada i el seu potencial com a espai públic, es veu limitada pel trànsit vehicular. La conversió en zona de vianants es presenta com una oportunitat única per a alliberar la plaça, i crear un espai versàtil que respongui a les necessitats de la comunitat i promogui la interacció social.

Els objectius específics d'aquest projecte passen per millorar la mobilitat dels vianants i l'accessibilitat a la plaça des Born.

De la mateixa manera, es pretén crear un entorn segur i confortable per a ciutadans i visitants. Fomentar l'activitat social, comercial i cultural a la plaça és un altre dels objectius finalistes del projecte; així com promoure la mobilitat sostenible, i reduir d'aquesta manera la dependència del vehicle privat. En definitiva, es tracta de donar sentit al fet de convertir la plaça més important de Ciutadella en un espai multifuncional que estigui a l'abast de tothom, no només per al gaudi dels ciutadans sinó també com a mostrador i punt neuràlgic per a mercats, esdeveniments lúdics i trobades ciutadanes.

2. Anàlisi de la situació actual

L'Ajuntament de Ciutadella va aprovar el 19 de setembre de 2019 la Declaració d'Emergència Climàtica per tal d'enfortir les polítiques de lluita contra el canvi climàtic. Així, entenem que tirar endavant aquesta iniciativa des Born per als vianants és un molt bon exemple de política mediambiental, encarada a reduir l'ús del vehicle motoritzat i potenciar el transport alternatiu com a model de lluita contra el canvi climàtic.

D'altra banda, el Ple l'Ajuntament de Ciutadella va aprovar el 18 de juny de 2020 el compromís d'establir els objectius de desenvolupament sostenible (ODS) de les Nacions Unides com a marc general per a treballar conjuntament les polítiques i els projectes de futur per a Ciutadella fins a l'any 2030; i el 19 de novembre de 2020 també es va aprovar l'adhesió de Ciutadella a la Xarxa ODS de la FEMP.

Així, l'ODS 11: «Crear ciutats sostenibles i assentaments humans que siguin inclusius, segurs i resilents», que es basa a situar les ciutats en el centre del desenvolupament sostenible en un món cada vegada més urbanitzat, és l'objectiu en el qual aquest projecte hi encaixa perfectament, atès que serà una passa molt important i crearà un nou espai d'ús públic segur, accessible i lliure.

També, l'ODS 3: «Garantir una vida sana i promoure el benestar per a totes les edats» és important en aquest projecte, ja que han de ser els governs locals els que planifiquin la ciutat per tal fomentar estils de vida més saludables i guanyar aquest nou espai públic als cotxes per aconseguir oferir a la ciutadania i a totes les edats una zona lliure per a gaudir.

Val a dir també que Ciutadella de Menorca és Ciutat Educadora des de l'any 2000, i en el Ple de l'Ajuntament de dia 19 de novembre de 2020 es va aprovar per unanimitat l'adhesió a la nova Carta de les Ciutats Educadores. Així, concretament el principi número 11 de la nova carta, parla de l'«espai públic habitable» i s'hi fa clara referència al fet que l'ordenació de l'espai públic tindrà en compte les necessitats d'accessibilitat, salut, trobada, seguretat, joc, esbarjo i conciliació de la vida personal, familiar i laboral. A més, s'atorgarà una atenció especial a les necessitats de la infància, de les persones amb diversitat funcional i de les persones grans, per a garantir-los un entorn amable i respectuós on es puguin desenvolupar amb la màxima autonomia possible. Es diu també que la transformació de la ciutat haurà d'estar presidida per l'harmonia entre les noves necessitats i la sostenibilitat i la perpetuació de construccions i símbols que són referents clars del seu passat i de la seva existència. Per tant, aquest projecte de conversió de la plaça per a vianants és un clar exemple de transformació urbanística basada en aquest principi número 11. El projecte preveu conservar la fisonomia actual de la plaça amb el doble nivell, i mantenir els seus monuments històrics i patrimonials com a símbols de la ciutat, però oferint un nou espai públic segur per als vianants on hi puguin gaudir totes i tots. El principi número 13 «Sostenibilitat» també fa referència al fet que la ciutat ha de promoure l'adopció d'estils de vida resilients i sostenibles, i que s'han de satisfer les necessitats en un entorn segur i saludable, un altre exemple que aquest projecte encaixa perfectament en el disseny de la Ciutadella amable, sostenible i segura que volem.

Tenint en compte tots aquests antecedents, i amb l'objectiu final d'aconseguir una plaça per a les persones, s'ha de fer una anàlisi en diferents perspectives i vectors que influiran en la modulació de la plaça:

- Estudi del trànsit: en la fase de diagnòstic del Pla de mobilitat urbana sostenible, es va fer una anàlisi del flux vehicular i el seu impacte en la seguretat i la qualitat de l'aire. Aquests resultats són el punt de partida per a poder millorar la mobilitat de Ciutadella, ja que els moviments que es puguin fer a la plaça des Born, en eliminar la borsa d'aparcaments existent, modificarà els fluxos de vehicles cap al centre del municipi, amb la qual cosa, s'evitaran, de manera taxativa, els col·lapses dels darrers anys en època estival. De la mateixa manera, la recirculació dels vehicles al centre de Ciutadella afavorirà i millorarà l'índex de la qualitat de l'aire. Per tant, el projecte de la plaça des Born és una part del pla de mobilitat que volem per al municipi, amb la identificació de rutes alternatives per als vehicles, així com les propostes per a millorar el transport públic de la ciutat.

- Estudi de la mobilitat dels vianants: de la mateixa manera, el PMUS va fer una avaluació del flux de vianants i de l'accessibilitat, tant a la plaça, com als espais i carrers circumdants. Aquests resultats ens donen peu a millorar i facilitar la mobilitat dels vianants per la ciutat. Igualment, per al projecte de la conversió de la plaça, es van fer enquestes ciutadanes per a conèixer les necessitats i preferències dels residents, ja que és important la participació ciutadana en aquests tipus de projectes, per tal de fer partícip el major nombre possible d'agents implicats.

- Avaluació de la infraestructura existent: en aquest apartat, ja en previsió del projecte definitiu, s'haurà de tenir en compte l'avaluació del paviment, la il·luminació i el mobiliari urbà, etc, tenint en compte que puguin estar sotmesos a algun tipus de restricció o protecció en l'àmbit patrimonial.

- Identificació de necessitats per a optimitzar l'ús de la plaça: la plaça des Born és possiblement l'espai més emblemàtic de Ciutadella, fet pel qual s'han de tenir en compte algunes pautes per tal que es pugui optimitzar l'ús de la plaça, i fer èmfasi en l'entorn protegit d'aquesta i la interacció de diferents elements integradors; i sempre amb la premissa que és una plaça, i com a tal ha de poder ser vista, passejada i gaudida per tots els residents i visitants.

3. Proposta de conversió en zona de vianants

El disseny de l'espai multifuncional per a vianants ha de tenir diferents vessants per al seu ús, així com ha de preveure que ha de poder ser gaudit per qualsevol tipus de persona, independentment de l'edat i/o de la condició. Per tant, aquest ha de ser un projecte integrador, inclusiu i adaptat a les diferents necessitats de cada persona i situació.

Es preveu, en una primera fase, a l'estiu de 2025, que la plaça quedi buida de vehicles, per tal de poder-la integrar en el recorregut per a vianants existent que uneix la plaça de ses Palmeres fins a la plaça des Born.

En aquest punt, es passen a detallar les primeres actuacions que es duran a terme, prèvies a les definitives que ens vindran marcades en el proper concurs d'idees per al projecte definitiu de la plaça.

3.1. Disseny de zones d'estada flexibles per a diferents activitats

S'han de tenir en compte els espais ocupats i els espais lliures que es crearan amb la nova distribució de la plaça. Igualment, s'ha de poder modular l'espai en cas d'algun esdeveniment o activitat que en suposi l'ocupació total o significativa, per mitjà d'elements movibles que en facilitin el transport, si fos necessari. El mobiliari urbà, les jardineres i altres elements susceptibles d'estar ubicats a la plaça s'han de poder treure en cas necessari. En tenim l'exemple més clar amb les festes de Sant Joan, on la celebració del Caragol des Born, així com la resta de la festa, passen en moltes ocasions per la plaça; per la qual cosa, s'ha de fer un calendari d'activitats anual on la plaça es deixarà buida de mobiliari urbà i/o de qualsevol element que pugui obstaculitzar l'activitat.

3.2. Disseny d'espais per a fires, esdeveniments i activitats lúdiques

Així mateix, tenim clar que a la plaça s'han de mantenir activitats amb la idea de potenciar la plaça com a centre per a esdeveniments per a la ciutadania, i facilitar-hi el flux de gent i ampliar-hi l'eix comercial i cultural des de la plaça de ses Palmeres fins a la plaça des Born.

D'aquesta manera, juntament amb el col·lectiu comercial i cultural, es faran propostes d'ubicació de les parades de les fires, depenent dels volums d'aquestes, i de la disponibilitat en dates i èpoques de l'any; i s'incrementaran considerablement durant els mesos de primavera i d'estiu.

3.3. Pla de mobilitat alternativa

Amb el projecte de reordenació de la plaça, es veuran modificats alguns recorreguts al seu entorn, ja que una part de l'espai serà d'ús exclusiu per a vianants.

Els aspectes a tenir en compte són els següents:

- Accés a la plaça. Es mantenen els accessos a la plaça pels carrers Nou de Juliol, i Mestre Joan Benejam i Vives; però l'únic que quedarà obert al trànsit rodat és aquest últim, que servirà per poder accedir al carrer Portal del Mar i a la costa Marina, així com l'enllaç cap al passeig Sant Nicolau i la plaça des Pins. El carrer Nou de Juliol serà d'accés restringit en horari limitat, i només per a autoritzats fora d'aquest horari, com poden ser els serveis de Correus, serveis municipals, veïns, etc.

També servirà, aquest vial, per a poder entrar a la plaça, en horari restringit, per a mercaderies amb vehicles lleugers que accedeixin al nucli antic. Aquests hauran de seguir un recorregut per la vorera exterior de la plaça, amb velocitat reduïda de 10 km/h, i sortida per la mateixa vorera exterior cap al Teatre des Born, per on s'incorporaran al flux de circulació que els portarà cap a la sortida de la plaça.

- Zona centralitzada de càrrega i descàrrega. Amb espai de més de 300 m², per tal de poder absorbir i ampliar la demanda que actualment es veu en diferents espais repartits per la plaça. D'aquesta manera, es focalitza el trànsit de mercaderies en un sol punt, amb un major control i facilitant així que els vehicles de grans dimensions tinguin un espai adequat per a poder treballar, i evitar tant de trànsit de vehicles pesants al nucli antic de Ciutadella.

- Zona d'estacionaments per a residents. Amb l'alliberació de l'espai de la plaça des Pins, a causa del trasllat dels autobusos a l'avinguda Joan Mascaró Passarius, es crea una bossa d'estacionaments mixta, per a residents i veïns del nucli antic, així com estacionaments amb rotació, places d'estacionament adaptades, etc. El mateix moviment dels autobusos provocarà que els taxis es puguin ubicar a la zona paral·lela de la plaça des Pins, en sentit a la Contramurada, i facilitar la sortida natural dels vehicles del centre, i ordenar els taxis amb estacionament en cordó, cosa que a la parada actual, en tenir quatre vehicles en paral·lel, dificulta l'accés dels clients i l'ordre correlatiu dels cotxes. Per tant, també es millora el servei de taxi, tant per als usuaris com per als conductors.

Amb els canvis en relació amb el transport de bus, el que es pretén és ampliar l'ús de la parada existent al cantó de la plaça des Pins amb l'avinguda Negrete, però que està infrautilitzada. Per tant, la intenció és que la línia 60 tenguí un major protagonisme, i augmenti les freqüències per tal de tenir un transport urbà millor i de qualitat, amb vehicles més petits, que faciliti l'accés al centre. De la mateixa manera, el transport discrecional també podrà fer parada en aquesta zona, en prioritzar sempre que els vehicles que hi accedeixin siguin de dimensions reduïdes.

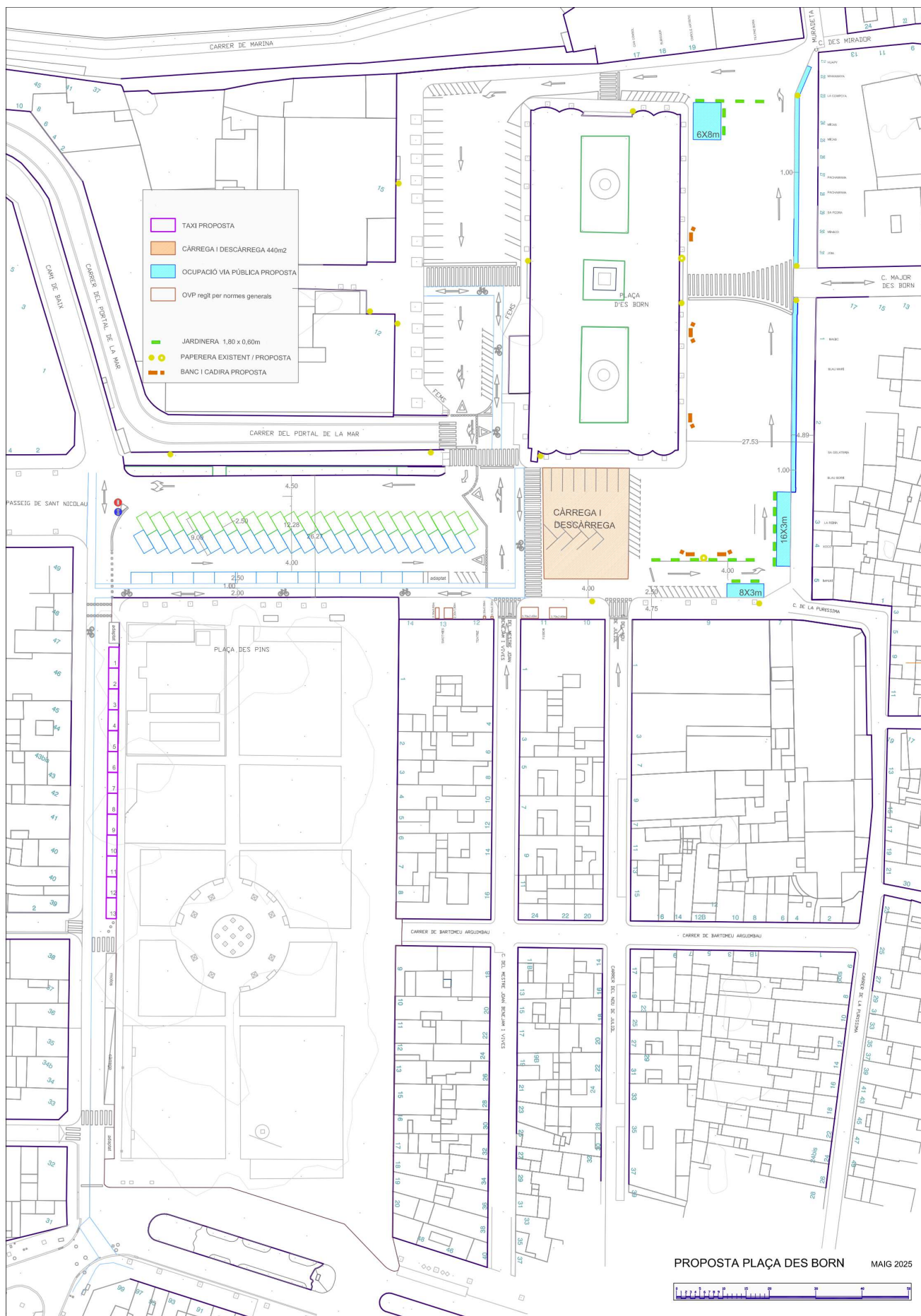
Per tant, per aquest fet és bàsic poder actuar en aquesta zona, per tal de millorar i fer efectiu el projecte de lligam entre la plaça des Born i la plaça des Pins; fet que provocarà la pacificació de la zona, un millor flux de vehicles, facilitarà l'accés als residents i tindrà, per fi, un espai que prioritzi les persones i no els vehicles.

- Facilitar la mobilitat amb bicicleta. Es facilitarà l'accés a la plaça, i sobretot a l'escola Joan Benejam, per mitjà de l'ampliació del carril bici fins a l'escola; fet que ajudarà els fillets i les filletes a accedir amb seguretat fins al centre educatiu, així com l'accés a la plaça des Born per un itinerari segur, que fins ara no es tenia.

- Rutes alternatives per al trànsit. Amb la reordenació de la plaça des Born, s'aconseguirà també una reordenació del trànsit del municipi, ja que fins ara tots els vehicles circulaven en direcció a la plaça, de manera automàtica, i creaven un col·lapse de trànsit any rere any durant la temporada d'estiu. Aquesta situació insostenible es veurà reduïda, ja que els vehicles no tindran l'opció de poder entrar fins a la plaça, i s'evitarà l'embús que es crea cada temporada.

De la mateixa manera, la reordenació de la plaça va vinculada a un projecte de mobilitat global a Ciutadella, que s'ha d'actualitzar i millorar, degut al gran nombre de vehicles que arriba al municipi. Per aquest motiu, el PMUS és l'eina de feina sobre la qual ens hem de basar.

Actuacions com el canvi de sentit d'alguns carrers; la reordenació de les bosses d'estacionaments; el desviament del trànsit cap a les rondes, que són les vies naturals per a arribar als punts d'estacionament dissuasius per als visitants; la millora i el reforç de la senyalització d'aquests, i, en definitiva, un canvi de paradigma de la mobilitat a Ciutadella, són necessaris per a la millora de la mobilitat del municipi.



3.4 Mobiliari urbà

Com millorar la plaça i quina serà la distribució dels espais i del mobiliari a implementar és un altre dels aspectes importants a tenir en compte. Els motius van en la línia exposada en anteriors punts, i es basen en què es farà a la plaça durant les diferents èpoques de l'any.

El principal esdeveniment que marca la funcionalitat de l'espai són les festes de Sant Joan, on la plaça ha de quedar buida per al desenvolupament de la festa.

Per aquest motiu, tant el mobiliari urbà com els diferents elements ubicats a Born hauran de poder ser movibles i restaurats una volta se succeeixin els esdeveniments, de manera que es tenguí facilitat per a poder modular la plaça segons les necessitats.

Per aquest motiu, no es podran tenir elements fixos ni de difícil accés; però alhora s'ha de tenir una infraestructura adequada a l'espai que sigui atractiva i còmoda per als usuaris.

En aquest sentit, es preveu tenir elements d'arbrat i arbust que aniran ubicats de manera que ens donaran un doble ús: per un costat seran elements decoratius, funcionals i adequats a la normativa que ens marca per a un espai protegit com la plaça des Born, i, per altra, ens ajudaran a crear un itinerari vehicular desapercebut, que serà segur per als vianants i per als conductors. No es marcarà un carril de circulació en un espai amb prioritat per a vianants, serà el mateix mobiliari, de manera indirecta, que ens farà aquesta funció.

També s'ha de tenir en compte que l'ocupació de via pública de les terrasses es veurà desplaçada: davallará de la vorera i augmentarà de superfície, segons el plànol adjunt:



Inicialment s'instal·larà diferent mobiliari urbà, que es podrà treure en cas de necessitat, fins al moment en què es redacti i executi un projecte integral de millora de la plaça, que definirà com ha de quedar dissenyat definitivament. *Hi adjuntam arxius amb les fitxes tècniques del diferent mobiliari urbà.

El mobiliari urbà previst és pot dividir en diferents tipologies:

1. Jardineres

Les jardineres seran de fusta i n'hi haurà 20, amb mides de 180 x 60 x 45 cm (llarg, ample, alçària), on hi aniran plantes de baix consum, i que delimitaran l'espai de circulació a l'entrada de la plaça, a més de rodejar les terrasses i separar els espais. Aquestes plantacions tenen l'objectiu d'incrementar el verd i la flora a la plaça, i crear espais més amables, a part d'ajudar a separar aquests espais.



2. Bancs

El model de banc i butaques és el MODO08-0700 i el MODO08-1800 de Fàbregas. La idea és col·locar, segons es pot veure en el plànol, 5 bancs i 6 butaques d'aquests models.



3. Aparcabicis

Com s'indica en el plànol adjunt, a l'espai lateral de la zona de càrrega i descàrrega hi haurà més zones per a bicicletes i motos; d'igual manera, al costat del quiosc. A aquest efecte s'instal·laran aparcabicis del mateix model ja utilitzat actualment a la plaça, una U invertida d'acer galvanitzat.

4. Terrasses

El mobiliari de les terrasses, taules, cadires i para-sols serà l'autoritzat per l'Ordenança, complint amb els criteris establerts de colors, models i materials.

5. Papereres

A part de les ja existents, s'instal·laran 3 noves papereres del mateix model ja instal·lats a la plaça.



4. Opcions de futur

En paral·lel als treballs per a la conversió de la plaça en un espai per a vianants, s'ha de preveure un concurs d'idees per tal de fer un projecte integral de la plaça, en l'àmbit arquitectònic i amb la importància que representa es Born com a centre neuràlgic del municipi.

De la mateixa manera, i al llarg del temps, s'ha de mantenir la plaça com a element vertebrador de la vida de Ciutadella, evolucionar amb les necessitats que el municipi demani, i convertir-se en un espai per a tots, una plaça amb un passat històric, un present d'evolució i amb futur enfocat a les persones.

Una d'aquestes possibilitats de futur és la creació d'una plaça amb el perfil d'una plataforma contínua i accessible, amb un paviment uniforme, en un sol nivell i que sigui còmode i atractiu, i alhora integrat en la idiosincràsia d'un espai amb molta càrrega històrica, que ha de ser reconeguda. En aquest punt, s'hauria de poder millorar l'accessibilitat i enllaçar la plaça amb el passeig, que es troba a diferent alçada, per mitjà de rampes i/o itineraris que connectin els dos nivells de manera accessible i desapercebuda; aquesta seria la millor fórmula.

5. Conclusions i impacte del projecte

La plaça des Born ha de ser un espai per a residents i visitants, un lloc de trobada i de gaudi, a més d'una plaça viva, on els esdeveniments culturals, socials i de poble siguin el vincle per a crear sinergies entre els diferents actors implicats, tant per a entitats, associacions, col·lectius com per a residents. Per tant, l'impacte social de tenir la plaça des Born per a vianants serà més que evident.

Amb aquest projecte també s'aconseguirà la creació d'un entorn segur i confortable per a les persones, amb un espai adaptat a les necessitats que la comunitat demana, i poder millorar i retornar els espais comuns que realment pertanyen a la ciutadania.

Aquest espai, que retorna al ciutadà, afavoreix el foment de l'activitat social, comercial i lúdica de Ciutadella, i aposta clarament per un municipi pensat per a les persones, i dona la importància real que té aquesta plaça tan emblemàtica. Aquest fet provoca un enfortiment del sentit de comunitat, degut al fet que disposarem d'un nou espai comú, una plaça per a tots i totes, per poder fer-ne ús sense distincions: grans i petits, entitats i ciutadans, tots feim la plaça des Born.

Així mateix, s'ha de tenir en compte l'impacte ambiental del projecte, ja que la retirada dels cotxes provocarà intrínsecament una reducció de la contaminació, una millora real en la qualitat de l'aire, a més del valor afegit de la promoció de la mobilitat sostenible i les bones pràctiques en la mobilitat dels que residim i dels que visiten Ciutadella.

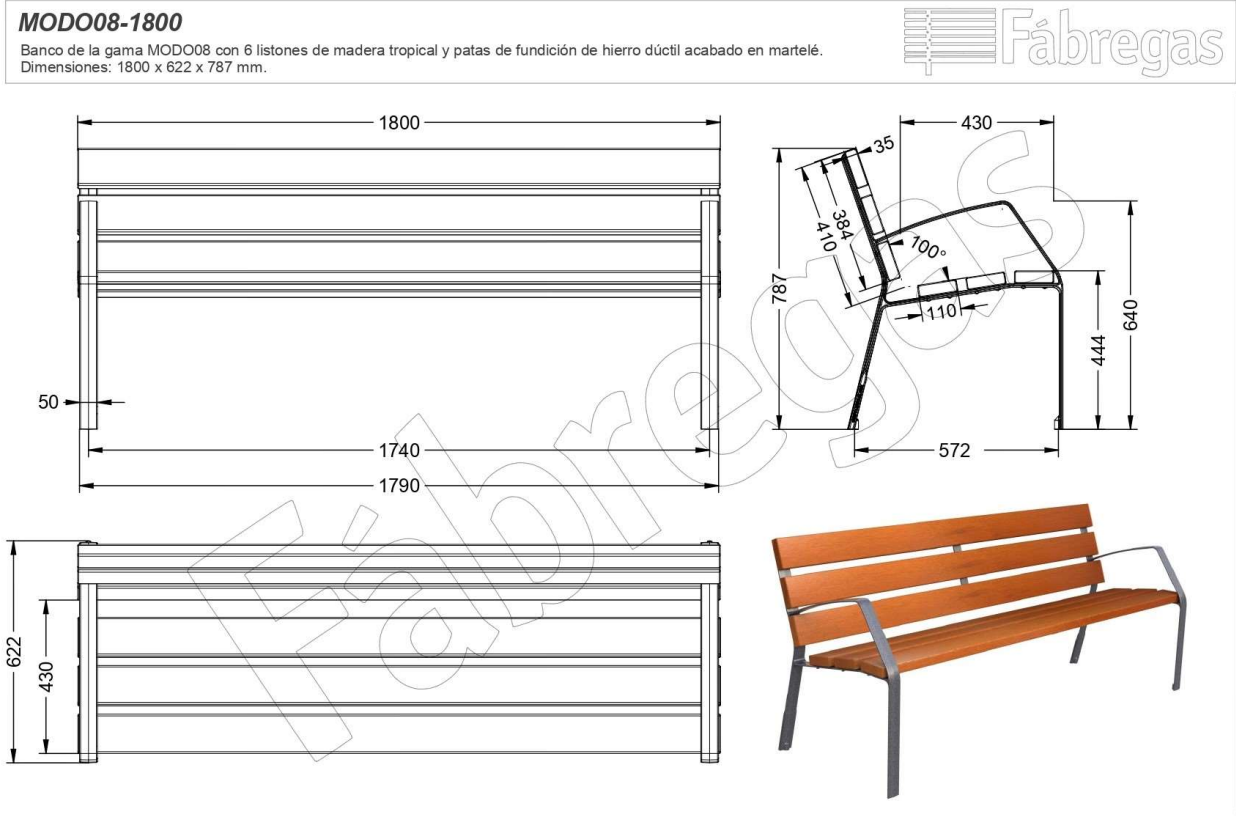
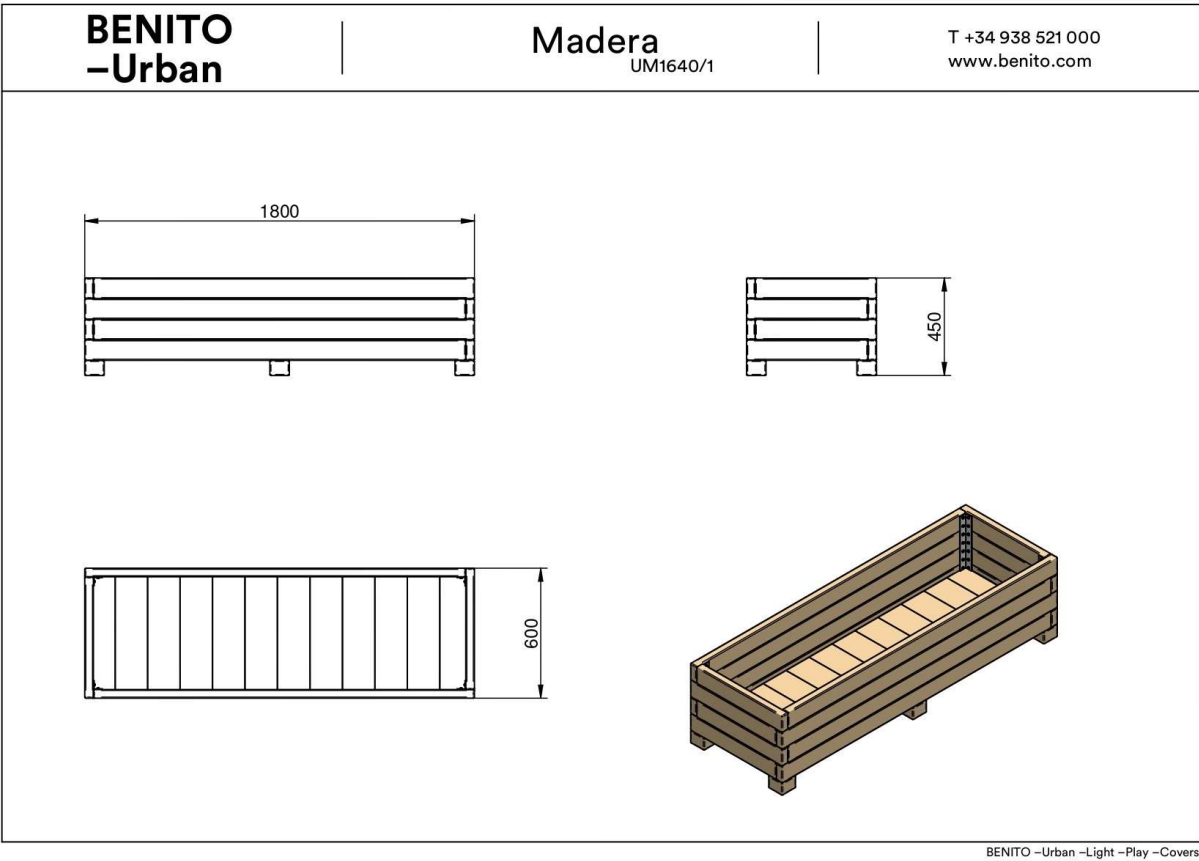
Finalment, i no és menys important, cal esmentar l'impacte econòmic que provocarà aquest projecte. La plaça des Born com a atractiu turístic augmentarà el seu valor, afavorirà el comerç local, com ja s'ha pogut comprovar a ses Voltes, a la plaça Nova, a ses Palmeres, a la plaça d'Artrutx o la plaça des Pins. Totes i cadascuna de les accions envers la millora dels espais per a vianants han significat un increment del valor dels comerços, així com un increment de vendes, d'experiència de compra i de millora tant per als comerciants com per als clients.

Per tant, aquesta passa endavant significarà una millora per a Ciutadella, per als seus ciutadans, i també per als visitants: l'expansió de l'espai urbà per a les persones serà cabdal en l'esdevenir del futur del municipi.

Finalment, presentam adjunts els informes preceptius dels tècnics de Policia i d'Urbanisme, en relació amb la mobilitat, els canvis, el mobiliari i la senyalització de la plaça.

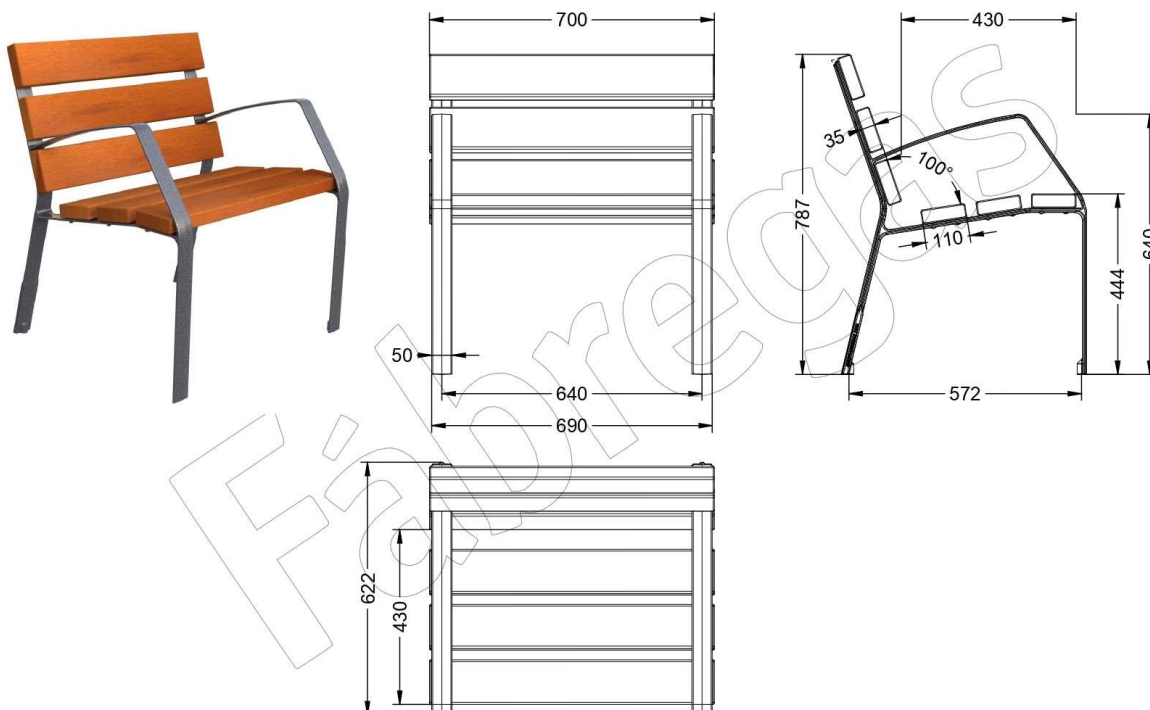
Signat

6. Arxius adjunts



MODO08-0700

Silla de la gama MODO08 con 6 listones de madera tropical y patas de fundición de hierro dúctil con acabado en martelé.
Dimensiones: 700 x 622 x 787 mm.



Documento no contractual - Document non contractual - Non-contractual document - Documento nullo contractual

Parques y Jardines Fabregas S.A.U. Descripción Multi-idioma → [Página 2](#).
Instrucciones de anclaje al suelo → [Página 3](#).

grupfabregas.com



OSLO Urbana

VERSIÓN ESTÁNDAR



Oslo Urbana
75 L.

VERSIÓN DE ACERO INOXIDABLE



Oslo Urbana 75-100 L.
Acero inoxidable

VERSIONES ESPECIALES



Oslo Urbana
40 L. (Mural)



Oslo Urbana
40 L. (con Poste)



Oslo Urbana
100 L.



Oslo Urbana
Puerta Frontal 75 L.

Colores



	100L	75L	75L Puerta Frontal	40L	40L	
Fácil Vaciado	Disponibles bolsas Slim-fit de colores					
EXTERIOR	FABRICADO EN ESPAÑA por Cervic Environment					
	1020 mm	1020 mm	1020 mm	1120 mm	690 mm	
	455 mm	394 mm	372 mm	407 mm	372 mm	
	Ø420 mm	Ø360 mm	Ø360 mm	Ø360 mm	Ø360 mm	
	20,5 kg	15,5 kg	23 kg	13,2 kg	9,5 kg	



INFORME

Assumpte: Valoració Memòria primera fase «peatonalització» Plaça des Born

El cap de la policia local de Ciutadella, Inspector Sr. Diego Pastrana Huguet, carnet professional núm. M030042, per la present informa del següent:

1. ANTECEDENTS

Ateses les Directrius establertes dels darrers anys en quan a la «peatonalització» de la Plaça des Born i atent-nos a la visió purament tècnica-policia en quan a l'ordenació del trànsit del casc urbà del municipi de Ciutadella, per part d'aquesta policia local s'han vingut desenvolupant diverses feines i informes tècnics avesats a una correcta planificació en quan a les mesures a dur a terme i portar endavant aquest projecte de la forma més adequada en benefici del conjunt de la població.

És per açò que seguint aquest objectiu i envers a l'aplicació d'una mobilitat sostenible al poble de Ciutadella, s'han realitzat diversos informes tècnics emparats en la normativa vigent i, sempre seguint els paràmetres establerts envers al Pla de Mobilitat Urbana Sostenible de Ciutadella «PMUS», sempre amb la necessitat de redefinir l'ús d'aquest espai, amb l'objectiu de garantir una mobilitat més sostenible, augmentar la seguretat viària i millorar la qualitat de vida dels residents i visitants.

Aquests informes, emesos no tan sols des de la policia local sinó també d'altres departaments d'aquest ajuntament, els quals resten dins el present expedient, sumant a n'aquests la modificació de l'ordenança d'ocupació de via pública, en són un aval tècnic en quan a les feines que s'estan duent a terme com a primera fase envers a la «peatonalització» de la Plaça des Born.

Arribats a aquest punt, es presenta una memòria avaluativa envers a la «peatonalització» de la Plaça des Born de la qual sempre en l'aspecte-tècnic policia se'n pot fer la corresponent valoració envers a la normativa vigent que l'empara.

2. NORMATIVA A L'EFFECTE

L'actuació es fonamenta en el marc normatiu següent:

- **Llei 7/1985, Reguladora de les Bases del Règim Local**
- **Reial decret 1428/2003, pel qual s'aprova el Reglament General de Circulació**





- **Reial Decret Legislatiu 6/2015, de 30 d'octubre, pel que s'aprova el text refós de la Llei envers al Trànsit, Circulació de Vehicles a Motor i Seguretat Vial**
- **Pla de Mobilitat Urbana Sostenible (PMUS) de Ciutadella**
- **Ordenança municipal reguladora del trànsit, circulació, mobilitat i seguretat viària.**
- **Llei 2/2011 de 4 de març d'Economia Sostenible**
- **Normativa de protecció del patrimoni històric (pla especial del nucli antic)**

Aquests instruments permeten i emparen l'adopció de mesures de reordenació del trànsit sempre que es justifiquin per motius de seguretat, sostenibilitat i qualitat urbana.

3. COS DE MOTIVACIONS

Des d'un punt de vista tècnic-policial, les motivacions per a la «peatonalització» de la Plaça des Born es poden concretar en els punts següents:

- **Millora de la seguretat viària a la zona:** Actualment es produeixen conflictes entre vianants i vehicles, especialment durant períodes de màxima afluència (temporada turística, esdeveniments culturals, etc.).
- **Reducció del risc d'accidents:** La coexistència forçada d'usos que es fa en moltes ocasions i de forma habitual genera situacions de perill, especialment per a col·lectius vulnerables (infants, persones grans).
- **Facilitació de la resposta en emergències:** L'alliberament de l'espai central facilitarà l'accés a serveis d'emergència, s'ha de tenir en compte que actualment durant els mesos d'estiu en les hores punta, el pas d'un vehicle d'emergències de grans dimensions (bombers) cap a la zona centre des de la plaça des Born és força complicada, sempre tenint en compte la gran concentració d'hotels interiors que te el nucli antic actualment.
- **Racionalització del trànsit:** Els estudis interns de la Policia Local apunten que el trànsit rodat per la plaça no és essencial per a la mobilitat general, ja que existeixen alternatives viàries funcionals.
- **Control més eficient dels accessos restringits:** La limitació clara d'accés permetrà implementar millor les autoritzacions puntuals per a càrrega/descàrrega, serveis públics o residents, tot açò reforçat en una segona fase amb un control d'accés amb videovigilància de matrícules.
- **Integració urbana i cohesió social:** La plaça esdevindrà un espai de convivència ciutadana, afavorint activitats socials, culturals i comercials de manera més segura i accessible.





4. CONCLUSIONS I VIST I PLAU POLICIAL

Tenint en compte la informació tècnica recopilada, els informes dels diferents departaments municipals i l'anàlisi pròpia efectuada per aquesta Policia Local, es considera que:

- L'actuació des del punt de vista de la seguretat viària i la convivència ciutadana **s'ajusta a la normativa vigent** i al que preveu el PMUS de Ciutadella.
- La Plaça des Born compleix les condicions per a ser declarada **zona per a vianants**, amb accés restringit i controlat.
- Es recomana l'execució del projecte amb major **transparència i comunicació** possible amb tots els sectors de la població que n'estiguin implicats.
- Es recomana **planificació de borses d'estacionament alternatives** amb mesures de senyalització clares i en una segona fase sistemes de control d'accés amb videovigilància de matrícules.

Per tot això, atesa la recopilació d'informes tècnics dins el present expedient i atesa la memòria justificativa que es presenta envers a la primera fase de «peatonalització» de la Plaça des Born s'emet el present informe amb VIST I PLAU tècnic a la proposta de «peatonalització» de la Plaça des Born, **deixant constància que s'ha valorat sempre des d'un enfocament transversal, tècnic, coordinat i ajustat a la normativa vigent.**

Tot el que informo als efectes oportuns, no obstant vostè amb el seu superior criteri resoldrà el que estimi oportú.

Atentament.

El cap de la policia local
Signat electrònicament

**REGIDORIA DE SEGURETAT CIUTADANA, MOBILITAT, PROJECTE DE CIUTAT ,
DINAMITZACIÓ I PARTICIPACIÓ CIUTADANA.**





INFORME TÈCNIC PROVISIONAL SOBRE LA SENYALITZACIÓ NECESSÀRIA PER A LA PEATONALITZACIÓ PARCIAL DE LA PLAÇA DES BORN I PLAÇA PINS

1. OBJECTE DE L'INFORME

Aquest informe té per objecte identificar i definir les actuacions necessàries en matèria de senyalització vertical, com a part del projecte de peatonalització parcial de la Plaça des Born i la reordenació d'estacionaments a la Plaça Pins. S'inclou també la modificació de la ubicació de la parada d'autobús i la parada de taxi.

2. ANTECEDENTS

L'Ajuntament de Ciutadella preveu la transformació de la Plaça des Born en una zona per a vianants a partir de l'1 de juliol de 2025. Aquesta actuació comporta:

- Eliminació de 144 places de zona blava existents.
- Redistribució d'estacionaments a la Plaça Pins: 40 noves places, 20 per a residents (zona verda) i 20 per a rotació amb tiquet (zona blava).
- Trasllat de la parada d'autobús. (Perimetral)
- Modificació de la parada de taxi.

Aquestes intervencions requereixen una senyalització vertical adequada per garantir la seguretat viària i la correcta gestió del nou model de mobilitat.

3. DESCRIPCIÓ DE LA SENYALITZACIÓ PROPOSADA

3.1. Accés a la Plaça des Born

- **Senyal R-101:** Prohibició d'entrada de vehicles.
- **Cartell complementari:** "Excepte serveis, emergències i autoritzats".
- **Senyal S-28:** Indicatiu de zona de vianants.

3.2. Plaça Pins

- **Zona Blava** (20 places):
 - **Senyal S-17:** Estacionament regulat amb horari limitat.
 - **Panell horari:** indicació de franges i temps màxim d'estada.
- **Zona Verda** (20 places):
 - **Senyal S-17 personalitzada:** Exclusiu residents autoritzats.
 - **Cartell:** "Només residents amb distintiu. Temps màxim: 24 h" ?.
 - **Estudi de compatibilitat** amb zona càrrega i descàrrega, 2 estacionament PMR, estacionament per vehicles dues rodes existent a la Plaça Pins per evitar solapaments.





3.3. Nova parada d'autobús

- Perimetral. S'implementa nova senyalització vertical i horitzontal amb adequació de la zona d'espera.

3.4. Nova parada de taxi (15 estacionaments aprox.)

- **Senyal S-18:** Parada de taxi.
- **Panell informatiu:** Nombre màxim de vehicles i horari d'operació.

4. CRITERIS TÈCNICS D'INSTAL·LACIÓ

- **Materials:** Xapa galvanitzada, vinil reflectant classe II.
- **Mides:**
 - Circulars: Ø 600 mm
 - Rectangulars: 600 x 800 mm
- **Postes de suport:** galvanitzats ø 60 mm, fixació amb base de formigó.
- **Altura d'instal·lació:** mínim 2,20 m des del nivell de vorera.

5. CONSIDERACIONS COMPLEMENTÀRIES

- Tota la senyalització haurà de complir amb el **Reglament General de Circulació** i el **Manual de senyalització vertical de Trànsit** (DGT).
- Es recomana instal·lar **informació complementària digital** o codis QR en cartelleria, amb accés a normativa i mapes.
- L'execució haurà de coordinar-se amb els **serveis tècnics de mobilitat, vigilància municipal i empreses adjudicatàries dels serveis de gestió d'estacionament**.

6. ANNEXOS INCLOSOS

Annex I: Taula resum dels senyals a instal·lar amb ubicació i codi normatiu.

Annex II: Planell de la zona amb descripció de senyals proposades.

7. CONCLUSIÓ

La present proposta de senyalització vertical permet una execució eficient i conforme a normativa de la nova configuració de mobilitat de la Plaça des Born i la Plaça Pins, garantint:

- La seguretat viària i la claredat d'informació per a conductors i vianants.
- La correcta delimitació de les zones d'estacionament i d'ús restringit.
- La integració de les noves parades de transport públic.





Ajuntament de
Ciutadella de Menorca

POLICIA
LOCAL

Amb l'aplicació de les mesures descrites, es garanteix una transició funcional i segura cap a la nova configuració de mobilitat a la zona central de Ciutadella. Es manté l'equilibri entre accessibilitat, rotació i dret de residència, i s'adequa la senyalització a les necessitats de l'espai públic redissenyat.

L'informe resta a disposició dels **serveis jurídics municipals** per a la seva validació i dels òrgans competents per a l'aprovació final.

Redactat per: Subinspector Cap Dept. Trànsit
C.P.M030005

Signatura: [electrònica]

Identif. doc. elect.: ES-07015-2025-15CA379E-E0A6-4179-8A21-022F7E9CD8E3 10/04/2025 10:32:49 Pag.:3/4
Ajuntament de Ciutadella de Menorca-07015- Org.: L01070159 Validar: <https://www.carpetaciutadana.org/ciutadella/validardoc.aspx>





Annex I Llistat de Senyalització Vertical Proposada – Plaça Born/Pins

Nº	Tipus de senyal	Còdec oficial	Ubicació suggerida	Observacions
4	Prohibit el pas	R-101	C/Mirador Carrer del Born C/ 9 de juliol Pins & S. Nicolau	Restringí l'accés rodat a zona per als vianants residents/mercaderies
2	Entrada prohibida	R-101	Accessos secundaris	Senyal visible en tots els accessos rodats restringits
1-1	Fi de zona per vianants	S-28- S29	Pins Pl. Born	Informa al conductor del canvi de règim circulatori
5	Estacionament prohibit	R-307	Àrees perimetrals (excepte zones carrega/descar)	Complementada amb senyal d'horari si aplica
1	Estacionament permès carrega/descarrega	S-17 (amb panell horari)	Zona carrega/descarrega, Pl. des Born	Senyalitzar horaris específics permès
	Pas de vianants	P-20	Borne /Pins	Reforça visibilitat del pas en zones compartides
1	Direcció obligatòria	R-400	Pins & S. Nicolau	Garantir sentit únic en certs punts d'accés controlat
4	Senyal d'advertència	P-22 (segons interpretació)	Trams amb canvi de plataforma o elements físics	Adverteixen
5	Informació / sentit circulació ciclistes	S-33 / S-35	Àrees amb coexistència ciclista	Important reforçar la convivència amb senyalització clara i visible

Notes tècniques addicionals:

- **Altura i visibilitat:** Tots els senyals deuen col·locar-se entre 2,20 m i 2,50 m del terra (segons normativa) en zona urbana i en postes independents o integrats amb bàculs de l'enllumenat si és possible.
- **Material retroreflector tipus II** recomanats per assegurar visibilitat nocturna.
- Les senyals S-28 deuran anar reforçades amb pictogrames visibles des de l'entrada/sortida.
- Mobiliari urbà adequat per delimitar o segregar zones específiques per una millor conveniència vial.





Informe de redistribució de la zona d'estacionament regulat (zona blava i verda).

El tècnic de l'àrea de seguretat ciutadana, Inspector Sr. Ignasi Camps Marquès, carnet professional núm. M030001, per la present fa constar el següent:

1. INTRODUCCIÓ.

L'equip de govern municipal vol dur a terme la conversió de la plaça Born en una zona per vianants, això provoca la desaparició de 144 places de zona blava que amb la seva alta rotativitat afecten a molts d'usuaris diaris que en podrien fer ús. Per això i per poder donar contingut als contractes de vigilància i gestió de les zones d'estacionament regulat hem de revisar les zones reals que ens resten de zona blava i verda per tal que no paguem uns contractes per una vigilància per molta menys tasca que la que tenien encomanada i per mantenir la possibilitat de tenir estacionaments per residents del nucli antic autoritzats i suficients estacionaments en rotació amb tiquet.

Hi ha l'expedient EX285 003398 2025 on sobre la tramitació de les modificacions que aquí es tracten i hi ha un primer plano de la distribució del trànsit i estacionaments de la plaça Born.

També la nova ubicació de l'aturada de taxis provoca modificació de la zona verda de Pins.

L'equip de govern municipal ha posat com a data d'aplicació dels canvis proposats el dia 1 de juliol del 2025.

2. OBJECTE DE L'INFORME

Aquest informe té com objecte del mateix comprovar que les directrius polítiques en vers als canvis de la plaça Born i la seva conversió en zona de vianants i les modificacions de les zones d'estacionament regulat s'ajunten als contractes vigents de vigilància i gestió de la zona blava i verda. I adaptar la senyalització i la gestió als nous canvis proposats.

També té aquest informe l'objecte de proposar la modificació de l'annex VI de l'ordenança de trànsit a fi modificar les zones verdes i blaves del municipi.

3. MARC NORMATIU

Aprovació definitiva de l'Ordenança de trànsit, circulació, mobilitat i seguretat viària (expedient 2022/011838), publicació BOIB Núm. 142 de 19 d'octubre de 2023.

"DEL SERVEI D'ESTACIONAMENT REGULAT I AMB HORARI LIMITAT

Article 88. Estacionament regulat i amb horari limitat. Objecte

L'objecte d'aquest títol és regular l'estacionament de vehicles en les vies públiques amb la finalitat de fer compatible l'equitativa distribució dels aparcaments entre tots els usuaris, i limitar el temps d'estacionament, i l'establiment de mesures per a assegurar-ne el compliment; tot açò amb la finalitat de garantir la rotació dels aparcaments entre tots els potencials usuaris, prestant especial atenció a les necessitats de les persones amb discapacitat que tenen reduïda la mobilitat i que utilitzen vehicles, amb la finalitat d'afavorir la seva integritat social.





En tractar-se d'un servei públic, tindran dret a la seva utilització les persones que ho desitgin, sense una altra limitació que el compliment de les condicions i obligacions que per a l'usuari s'assenyalen en les presents normes.

Article 89. Prestació del servei

L'Ajuntament podrà assumir la prestació del servei amb personal propi o bé podrà treure'l a concurs, amb un conjunt de normes i plecs aprovats per resolució de l'àrea municipal competent en mobilitat. Els horaris de funcionament es determinaran en funció de les zones i de la temporada, així com l'abonament de les taxes, sempre en pro del major interès públic de la zona, a fi de fomentar-hi la rotació de vehicles.

Article 90. Zones d'estacionament regulat i amb horari limitat

S'hauran d'establir per l'Ajuntament, seguint els protocols corresponents, les zones i/o àrees afectades en què es divideix, així com els llocs i les vies públiques a les quals aquest servei es refereix.

Les zones de la ciutat en què s'estableix la limitació del temps en l'estacionament es troben recollides en l'Annex VI, mentre no es modifiquin a criteri de l'Ajuntament.

Així mateix, el servei podrà suspendre's durant els períodes o dies en què així ho estableixi l'Ajuntament en funció de la demanda d'estacionaments, obres en la via pública o esdeveniments de caràcter extraordinari.

...//...

DISPOSICIÓ FINAL PRIMERA. MODIFICACIÓ DELS ANNEXOS.

La revisió i modificació dels annexos d'aquesta ordenança podrà fer-se mitjançant Decret d'Alcaldia."

4. NOVA DISTRIBUCIÓ DE LA ZONA D'ESTACIONAMENT REGULAT.

Per altra banda, amb la conversió en zona de vianants de la plaça des Born s'ha de redistribuir les zones en funció de la seva demanda i s'ha de crear noves zones o ampliar algunes per no perdre places reals d'estacionament regulat. Intentant al mateix temps mantenir una uniformitat entre zones, demanda i preu per incentivar l'ús més extern o inclòs en el cas dels vehicles forans a cercar estacionament dissuasiu i no entrar en el nucli urbà.

La nova distribució de la plaça Born i un tram de la plaça pins està dins l'expedient de referència i hi ha marcada la senyalització del paviment que es vol fer de les noves zones d'estacionament.

Proposta de distribució de zones:

A la nova zona d'estacionaments de plaça Pins, s'hi col·locaran nous estacionaments de zona blava i verda. Una tira de l'espiga central per zona verda, la segona espiga de la zona central i els estacionaments en línia seran de zona blava.

S'amplia a la plaça la Pau la zona blava amb l'espai que hi ha entre la zona blava (rotació gratuïta actual) i l'accés a les avingudes de la "Contramurada".





Al pàrquing Príncep es fa una petita ampliació de la zona blava per donar més possibilitat d'accés a la zona, ja que es considera necessari per facilitar la rotació de vehicles.

Zona 2 (alta demanada)

Plaça Pins	40 estacionaments
Avinguda Capità Negrete	37 estacionaments
Avinguda J. I. el Conqueridor	66 estacionaments
Avinguda Constitució	70 estacionaments
Avinguda Borja Moll	15 estacionaments

Zona 1 (normal)

Plaça la Pau	146 estacionaments
Estacionament Príncep	66 estacionaments
Camí de Mao	51 estacionaments

Total 474 estacionaments *

Zona verda

Plaça des pins	20 estacionaments
Carrer de Joan Benejam	20 estacionaments
Carrer d'Arguimbau	6 estacionaments
Carrer de sant Isidre	6 estacionaments
Carrer de sant Pere Alcàntara	3 estacionaments
Carrer des Gelosos	3 estacionaments
Carrer de ses Parres	2 estacionaments
Carrer de s'Arc	3 estacionaments
C. dormidor de ses monges	13 estacionaments
Carrer de Maria Auxiliadora	22 estacionaments
Carrer de santa Rosalia	15 estacionaments
Carrer de sa Muradeta	19 estacionaments
Plaça de sa font	13 estacionaments

Total 145 estacionaments *

Total zona blava + zona verda 619 estacionaments

** El nombre total d'estacionaments i en cada zona és orientatiu, ja que depèn del tipus de vehicles que hi estacionin i que ho facin aprofitant al màxim l'espai, ja que sobretot en els estacionaments en línia això pot variar lleument.*

Total màxim previst pel contracte 690 estacionaments

5. CONCLUSIONS

Atès a tot l'exposat en el present informe, amb les modificacions de zona blava i verdes proposades no es perden places i es manté la correcta execució dels contractes de vigilància i gestió.

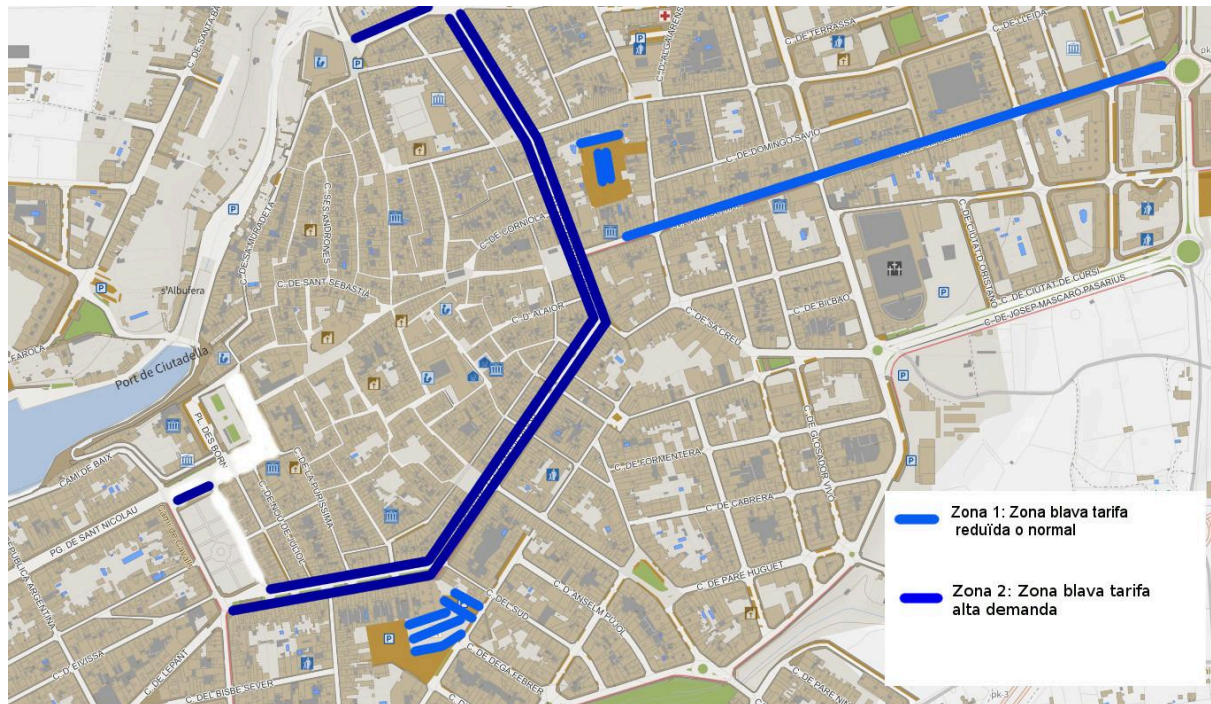




Es recomana que els estacionaments de la plaça Born que resten útils davant les cases consistorials al costat de la plaça siguin reconverits en estacionaments en rotació per poder fer gestions a l'ajuntament.

Cal proposar la modificació de l'annex VI de l'Ordenança de trànsit, circulació, mobilitat i seguretat viària amb els següents termes:

ANNEX VI ZONES D'ESTACIONAMENT REGULAT



CARRERS D'ESTACIONAMENT REGULAT AMB HORARI LIMITAT

Zona 1 (normal)

Plaça la Pau
Estacionament Príncep
Camí de Mao

Zona 2 (alta demandada)

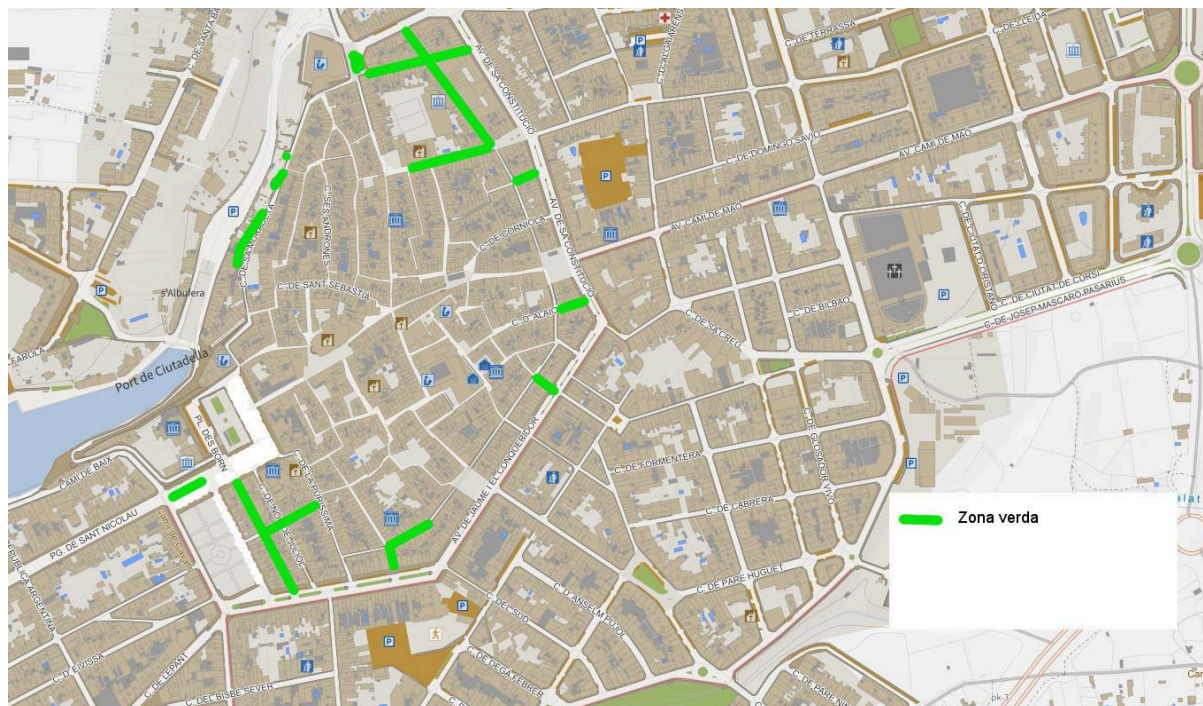
Plaça Pins
Avinguda Capità Negrete
Avinguda J. I. el Conqueridor
Avinguda Constitució
Avinguda Borja Moll





Ajuntament de
Ciutadella de Menorca

**POLICIA
LOCAL**



CARRERS D'ESTACIONAMENT NOMÉS PER A RESIDENTS DEL NUCLI ANTIC AUTORIZATS,
L'ADMINISTRACIÓ MUNICIPAL HI PODRÀ REGULAR UN TEMPS MÀXIM DE PERMANÈNCIA

PLAÇA DES PINS
CARRER DE JOAN BENEJAM
CARRER D'ARGUIMBAU
CARRER DE SANT ISIDRE
CARRER DE SANT PERE ALCÀNTARA
CARRER DES GELOSOS
CARRER DE SES PARRES
CARRER D'ALAIOR
CARRER DE S'ARC
CARRER DES DORMIDOR DE SES MONGES
CARRER DE MARIA AUXILIADORA
CARRER DE SANTA ROSALIA
CARRER DE SA MURADETA
PLAÇA DE SA FONT





Ajuntament de
Ciutadella de Menorca

POLICIA
LOCAL

No obstant aquest informe queda com proposta que ha de ser revisada pels serveis jurídics de l'Ajuntament de Ciutadella, i sota el superior parer de l'òrgan municipal que ho hagi d'aprovar.

Atentament.
Inspector M03001
Ignasi Camps Marquès

Signat a Ciutadella de Menorca en la data de la signatura electrònica que consta en aquest document.

Identif. doc. elect.: ES:07015-2025-B58678D0-37F0-4BA5-967C-6D393D0BB5FA 03/04/2025 9:46:17 Pag.:6/6
AJUNTAMENT DE CIUTADELLA-07015- Org.:07015 Validar: <https://www.carpetaciutadana.org/ciutadella/validarDoc.aspx>



TASC
03/04/2025 9:46:22
Firma
Ciutadella



TRASLLAT ATURADA D'AUTOBUSOS PLAÇA PINS – AV/ PERIMETRAL

INFORME.

El cap de la policia local de Ciutadella, Inspector Sr. Diego Pastrana Huguet, carnet professional núm. M030042, per la present informa del següent:

Antecedents

- Amb l'objectiu de la «peatonalització» de la plaça des Born, incloure nous canvis en la mobilitat sostenible de Ciutadella i altres, en base a la Llei 2/2011 de 4 de març d'Economia Sostenible on en el seu article 101 disposa "Els plans de mobilitat sostenible", durant l'any 2021 per part de l'ajuntament de Ciutadella i tenint en compte un primer PMUS redactat pel propi ajuntament l'any 2002, es va encomanar la redacció d'un nou PMUS a una empresa d'enginyeria especialitzada, començant amb una estructuració de feines en fases que es dividien en:

Fase 0: Prediagnòstic i objectius generals

Fase 1: Treball de camp i participació ciutadana

Fase 3: Diagnòstic de la situació actual i objectius específics

Fase 4: Propostes d'actuació

Finalment es finalitzà el PMUS a principis de l'any 2023 amb la intenció de començar la seva fase d'aprovació final i conseqüent aplicació cronològica.

- Per altra banda, des de aquesta policia local, especialment des de el departament de trànsit, s'han estat fent diferents contactes i reunions envers a la planificació de la "peatonalització" de la plaça des Born, i diferents accions que vindrien de la ma de dita "peatonalització" com podria ser el desplaçament de l'aturada de línies d'autobús de la plaça Pins a l'Av/ Josep Mascaró Passarius (Av/ Perimetral).

- Cal tenir en compte que, des que es va posar en funcionament l'aturada d'autobusos de l'Av/ Perimetral, cada any durant les festes de Sant Joan, entre 10 i 15 dies del mes de juny, aquestes línies d'autobús són desplaçades en aquell punt. Donant-se el cas que durant aquells dies utilitzen el servei d'autobús de les urbanitzacions milers d'usuaris, no havent-se produït cap incident en matèria de trànsit a la zona per aquest fet.

- En quan al projecte que es preveu des de l'ajuntament de Ciutadella i, a fi d'establir un lloc idoni per ubicar una nova estació d'autobusos a la població, segons se li ha fet arribar en tot moment a aquesta policia local, per part del Consell Insular de Menorca (CIME) i per part de l'ajuntament de Ciutadella es proposa fer dita estació d'autobusos a la zona del Canal Salat on s'ubica una excavació ja feta anys endarrere per un projecte anterior. Donant-se el cas que dita ubicació es troba a pocs metres de l'actual ubicació de l'Av/ Perimetral.





- Per part d'aquesta policia local, són molts els serveis, especialment durant l'estiu, que s'han d'atendre en quan a incidències a n'el trànsit en el quals es veuen implicats autobusos amb dificultats de pas, especialment C/ República Argentina, Passeig Sant Nicolau, carril de circulació de plaça Pins i C/ Mallorca.

- Arribats a aquest punt, en data 27/08/24 amb reunió mantinguda amb l'equip de Govern, es manifestà a aquest cap de policia la intenció de «peatonalitzar» la plaça des Born abans de l'estiu de 2025, analitzant diferents ubicacions per poder ubicar noves borses d'estacionaments i tractant-se altres aspectes com la pacificació del trànsit en els voltants de la plaça i la implantació del carril bici des de la plaça des Pins fins el col·legi Joan Benejam.

- 03/09/24 es realitzà una nova reunió amb l'equip de Govern i ja es valoraren diferents ubicacions per les noves borses d'estacionaments, contemplant a l'hora un possible increment de freqüències de la línia de bus urbà 60 a fi que arribin fins la plaça Pins amb Av/ Capità Negrete a fi de facilitar l'accés dels usuaris de vehicles privats que facin ús dels nous pàrquings i dels usuaris de les diferents línies de bus que es proposa concentrar a l'Av. Josep Mascaró Passarrius (Av/ Perimetral), sempre amb la intenció de la implantació total del carril bici fins el col·legi Joan Benejam i una reordenació de l'aturada de taxis, un nou espai càrrega i descàrrega i una reordenació de possibles estacionaments de vehicles per residents «zona verda».

- 16/09/24 per part del regidor de seguretat ciutadana i mobilitat, juntament amb regidora d'urbanisme i activitats es sol·licita informe envers a les necessitats i beneficis en quan a la ubicació d'una nova zona d'estacionament a la zona de Sa Coma, insistint de nou amb la necessitat de l'increment de freqüències de la línia 60 a fi de facilitar l'accés a la zona centre dels usuaris del vehicles privats que facin ús dels nous pàrquings i dels usuaris de les línies de bus que tenguin el seu inici i final de línia a l'Av/ Perimetral.

- A partir de la data de 16/09/24 s'inicien una sèrie de reunions i tasques diàries entre diferents departaments de la policia local i el regidor de seguretat ciutadana i mobilitat a fi de valorar les millors accions i opcions pel trasllat de les aturades de les línies de bus que operen des de la plaça des Pins, tot dirigit en el trasllat d'aquestes a l'Av/ Perimetral, destacant especialment la proposta de fer un pàrquing provisional de turismes a la zona de l'excavació existent on s'ha d'ubicar la nova estació d'autobusos.

- 13/01/25 es realitza reunió amb els representants d'ASTRAME, d'autocars Torres, Transports Menorca i servei discrecional, juntament amb el regidor de seguretat ciutadana, el cap de la policia local i el tècnic de l'àrea de seguretat ciutadana, per tractar com afectaria la «peatonalització» de la plaça des Born a dites empreses i tractar el possible trasllat de l'aturada de les línies d'autobús que operen des de la plaça des Pins i el transport de mercaderies per accedir als comerços de la zona centre.

Per part del regidor, s'exposà que efectivament s'estava fent feina activament perquè aquest trasllat fos una realitat per la nova temporada turística 2025 i que en tot cas s'obria a suggeriments i propostes per part d'aquests operadors, fent-lis una exposició de les accions que per part de l'ajuntament de Ciutadella es duent fent i seguiran fent fins que la zona de l'Av/





Perimetral estigui perfectament condicionada pels usuaris de les diferents línies d'autobús, com per exemple:

- Fent una zona d'ombra amb un nou tendal
- Zona de jocs infantils
- Més «marquesines» d'espera
- Més bancs com a zona d'espera i descans
- Condicionament de banys
- Recondicionament d'accessos i senyalització tan pels vehicles turismes com pels autobusos
- Replantejament d'accessos per vianants a fi de fer la zona més amable pels usuaris.

Per part dels representants de dites empreses, es va proposar:

- Prolongar en el temps dit trasllat a l'Av/ Perimetral.
- Adequar com toca la zona a fi de no causar molèsties als usuaris, posant més banys considerant insuficients i no correctes els existents i posar més zones d'ombra i espera.
- Possibilitat de fer una aturada a l'Av/ Perimetral en el sentit Maó-Ciutadella, a fi que l'autobús que ve de Maó i té final de trajecte a la plaça la Pau, no tingués de donar tota la volta a l'Av/ Perimetral allargant el trajecte als usuaris varis minuts i un consum innecessari de combustible i greuge en la contaminació ambiental en la combustió.
- Possibilitat de l'estacionament dels autobusos amb bateria atès que, segons es manifestaven, l'actual aturada en línia és molt estreta entre autobusos i dificulta l'entrada i sortida dels busos que es trobaven al mig d'altres dos, tenint l'entrada i sortida molt difícil
- Possibilitat que les línies d'autobús que operen amb les urbanitzacions de la zona sud poguessin operar a la plaça La Pau, fent una reordenació de l'espai que ja s'utilitza amb estacionaments en bateria.

Per tot l'exposat i especialment pels dos punts darrers que plantejaven els operadors, es va acordar fer una prova amb varis autobusos a l'Av/ Perimetral, convocant a tots els assistents pel dia 20/01/25 a les 09'00h.

- 20/01/25, tal com s'havia acordat amb les parts implicades els operadors van venir amb 6 autobusos de grans dimensions, podent comprovar tots els assistents, que:

- Els estacionaments actuals en línia de l'Av/ Perimetral tenen una distància de 19 metres.
- Es va fer una prova d'entrada i sortida d'un autobús de 13'20 mts. (el més llarg que opera a la zona) entre dos autobusos estacionats en línia i, la prova va ser perfecte, comprovant que no hi ha cap dificultat en l'operació.
- Es va parlar amb els conductors, en els aspectes tècnics de l'estacionament i sortida (deixant totalment de banda opinions personals i condicionants per l'empresa que treballen), manifestant que l'operació era factible i còmoda en la conducció.
- Es van fer comprovacions mètriques pel possible estacionament d'autobusos en bateria a partir de mitja Av/Perimetral a partir del punt que finalitza la voravia, donant per fet per part de l'ajuntament que seria una més de les millores que es farien a la zona si els operadors ho creien adient, fent una petita obra de retirada del parterre que delimitava l'antic carril bici.





- En quant a l'estacionament en bateria, per part d'un dels operadors defensava aquesta opció i per part d'un altre considerava que no era prou segur.
- Es va visualitzar la zona que s'havia sol·licitat per la parada del Maó-Ciutadella i es va considerar totalment adient fer aquesta actuació d'obra pública, donant per fet per part de l'ajuntament que seria una més de les millores que es farien a la zona.
- Es va fer un recorregut per la zona i per part dels operadors van indicar la manca de senyalització per la seguretat dels vianants i usuaris, falta d'un pas de vianants, falta de senyalització per limitar l'accés al carril de l'estacionament d'autobusos i falta d'indicacions, donant per fet per part de l'ajuntament que seria una més de les millores que es farien a la zona.
- Es va fer una prova a la plaça la Pau, tant amb un autobús, com mètricament, a fi de comprovar una possible reordenació de la zona de parada en línia existent, a fi de comprovar si hi ha espai suficient per col·locar més estacionament dels tres existents en línia, mostrant voluntat per part de l'ajuntament de fer una reordenació que beneficiés a tots els implicats, donant instruccions per dissenyar un planell al servei d'urbanisme per comprovar exactament com quedaria la zona i si valia la pena fer aquesta reordenació. Així mateix, es va fer una medició de la voravia central per explorar la possibilitat de posar més "marquesines" d'espera a la zona i donar més serveis i comoditats als usuaris.

Finalment es va emplaçar a tots els assistents a una nova reunió pel dia 24/01/25 a la sala de juntes de l'ajuntament de Ciutadella, on hi assistirien entre altres el Sr. Batlle i el Sr. Conseller de Mobilitat del Consell Insular de Menorca.

- 24/01/25 es celebrà una nova reunió a l'ajuntament de Ciutadella, on totes les parts van manifestar els diferents punts de vista, entre les quals (en els aspectes tècnics del trànsit i els vianants) per part de l'ajuntament es va plantejar:

- Reiterar els aspectes de millora de la zona de l'Av/ Perimetral proposat en la reunió de dia 13/01/25 i els extrets de la trobada de dia 20/01/25.
- Es va aportar un planell de reordenació d'estacionaments en bateria d'autobusos de la plaça la Pau, considerant-se insuficients per part dels operadors i proposant un nou disseny per part d'un enginyer especialista en la matèria, fent constar que un cop aquest nou disseny estigués finalitzat es faria extensiu a tots els participants.
- Es va deixar constància que es mantindrien totes les aturades satèl·lits existents.

Per de la representant de l'empresa Transports Torres es va mostrar en desacord en tot moment amb les mesures tècniques plantejades.

Per part de la resta d'empreses es va considerar adient esperar a tenir el nou croquis de la zona de la plaça la Pau i es va insistir en la possibilitat dels estacionaments en bateria a la zona de l'Av/ Perimetral.

Per part del Sr. Conseller de Mobilitat, manifestà que la competència en la regulació del trànsit i la decisió de la ubicació de les aturades d'autobús era del propi ajuntament de Ciutadella i que confiava en els criteris tècnics que es poguessin aportar des de els tècnics de l'ajuntament de Ciutadella especialment des de la policia local.





No obstant, deixava constància que des el seu departament es tindria en compte i es vetllaria en tot moment que la seguretat i els benestar dels usuaris estigués garantida. En aquest cas per part d'aquesta policia local es va comprometre a lliurar un cronograma de tasques a fi que l'execució d'aquests canvis es realitzaria amb les millors garanties tècniques.

- Així i tot cal deixar constància de dues reunions mantingudes amb representants del col·lectiu de conductors d'autobús:

La primera en data 02/10/23, en dita reunió, van participar tres representants de dit col·lectiu, la regidora de policia, el subinspector de trànsit i el cap de la policia local. Per part d'aquests professionals van manifestar textualment sentir-se «a la UCI» amb fortes càrregues d'estrès per les dificultats en la conducció que es trobaven a diari atès que segons deien cap administració entre elles el CIME, atenia a les seves reivindicacions, identificant varis punts negres de tot el municipi de Ciutadella dels quals sol·licitaven millores i identificant entre alguns dels punts negres les dificultats que es trobaven en el trajecte que va entre el C/ República Argentina, gir del C/ República Argentina amb Passeig Sant Nicolau, circulació a través del C/ Mallorca tenint constants cops amb els miralls dels vehicles amb molts d'arbres que es troben massa a la vora del carril de circulació.

La segona en data 30/10/24, en dita reunió, van participar dos representants dels conductors d'autobús, el regidor de seguretat ciutadana i mobilitat i el cap de policia, tornant a reivindicar per part dels representants de dit col·lectiu mesures en quan a la millora de la circulació dels vehicles de grans dimensions i la implicació de l'ajuntament a fi de donar solucions en el trànsit, no tractant-se en aquest cas específicament les dificultats dels voltants de la plaça des Pins.

Consideració a la Normativa a l'efecte.

Ordenança municipal reguladora del trànsit, circulació, mobilitat i seguretat viària. BOIB núm. 142 de 19/10/2023.

Llei 2/2011 de 4 de març d'Economia Sostenible

l'article 101 "Els plans de mobilitat sostenible" diu el següent: Els plans de mobilitat sostenible són un conjunt d'actuacions que tenen com a objectiu la implantació de formes de desplaçament més sostenibles en l'àmbit geogràfic que correspongui, prioritzant la reducció del transport individual en benefici dels sistemes col·lectius i d'altres modes no motoritzats de transports i desenvolupant aquells que facin compatibles creixements econòmics, cohesió social, seguretat viària i defensa del medi ambient, garantint, d'aquesta manera, una millor qualitat de vida per als ciutadans. Aquests plans hauran de donar cabuda a solucions i iniciatives noves, que redueixin eficaçment l'impacte mediambiental de la mobilitat, al menor cost possible.

Pla de Mobilitat Urbana Sostenible de Ciutadella, PMUS (fase inicial d'aprovació).

Criden especial atenció i tenen a veure amb la millora del trànsit als voltants de la plaça des Pins les propostes P3, proposta P4 i en especial la proposta P15.





*Proposta P3: Conversió a zona de vianants de la plaça des Born
on entre altres coses dins aquesta proposta s'hi troben:*

- *Millorar l'accessibilitat dels vianants als diferents equipaments que es troben a la plaça.*
- *Millorar la seguretat viària dels itineraris a peu, bicicleta i VMP.*
- *Garantir la permeabilitat a peu entre en Casc Antic, el Port i els barris de l'Oest del Casc Antic.*
- *Garantir l'accés fins la plaça en bicicleta i VMP.*

Proposta P15: Nou esquema de circulació al voltant de la plaça des Born
Objectiu

Fomentar l'ús racional del cotxe i millorar la seguretat viària

Línia estratègica

Optimitzar el funcionament de la xarxa viària

Descripció

Aquesta proposta està alineada amb els projectes de baixes emissions o emissions zero que s'estan duent a terme a tot el territori europeu per assolir els objectius de reducció de contaminació acordats per les diferents normatives europees. Tanmateix, la proposta està relacionada amb la proposta 3 de convertir la Plaça d'Es Born en una plaça de vianants, doncs tot i que es suprimirà l'actual estacionament de zona blava i es limitarà la circulació per la mateixa, s'ha d'ordenar el trànsit a l'entorn i s'ha de garantir l'accés a la mateixa a certs col·lectius i residents.

La proposta contempla les següents actuacions:

• *Dins l'espai de vianants que es guanyarà a la Plaça Es Born s'ha de delimitar un espai per on circulin els vehicles que hi puguin accedir (control de càmeres). Aquest espai ha d'estar clarament delimitat per tal que els vehicles que accedeixen no puguin circular ni estacionar a qualsevol punt de la plaça. L'espai del "carril de circulació" hauria de tenir una amplada de 3,5 metres i hauria d'estar delimitat amb mobiliari urbà que pugui ser enretirat en cas de necessitar més espai en cas d'esdeveniment.*

• *Els vehicles que podran accedir seran els residents, autoritzats, serveis i DUM (dins l'horari establert). El sistema de control es farà mitjançant càmeres de lectura de matrícules (que s'exposarà a la proposta 17).*

• *Tres punts d'accés principal a la Plaça d'Es Born, tots ells controlats pel sistema de càmeres:*

o *Plaça dels Pins*

o *Sa Muradeta*

o *Joan Benejam*

• *Un punt de sortida principal de la Plaça per la Plaça des Pins, amb una càmera de control de sortida de lectura de matrícula*

• *Convertir el carrer de Sa Muradeta en un carrer de plataforma única de prioritat de vianants amb límit d'accés (només residents, autoritzats, serveis i DUM dins l'horari establert) per tal de millorar les condicions actuals d'accessibilitat. S'elimina l'actual trànsit de pas.*

• *Canviar el sentit del carrer Nou de Juliol per tal de donar una sortida ràpida a aquells vehicles que accedeixin a la Plaça per Plaça dels Pins i carrer Joan Benejam i minimitzar així el flux de vehicles que facin tota la volta a la plaça. Tanmateix, caldrà convertir el carrer en un carrer de plataforma única de prioritat de vianants per millorar les condicions actuals d'accessibilitat.*





- identif. doc. elect.: ES-07015-2025-8319EEFA-5F57-4B78-8018-4426D8B17DF5 07/02/2025 7:39:35 Pag.:7/11
 Departament de Ciutadella de Menorca-07015- Org.:L01070159 Validar: <https://www.carpetaciutadana.org/c/della/validadoc.aspx>



Així mateix s'han de tenir en compte les propostes P23 i P24 en quan a l'avaluació de la contaminació ambiental provocada pel trànsit motoritzat i avaluació de la contaminació acústica provocada pel trànsit motoritzat.

Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local.

Article 25.

2. El municipi exerceix, en tot cas, com a competències pròpies, en els termes de la legislació de l'Estat i de les comunitats autònomes, en les matèries següents:

- b) Medi ambient urbà: en particular, parcs i jardins públics, gestió dels residus sòlids urbans i protecció contra la contaminació acústica, lumínica i atmosfèrica en les zones urbanes
- g) Trànsit, estacionament de vehicles i mobilitat. Transport col·lectiu urbà.

Real Decreto Legislativo 6/2015, de 30 de octubre, por el que se aprueba el texto refundido de la Ley sobre Tráfico, Circulación de Vehículos a Motor y Seguridad Vial





Artículo 7. Competencias de los municipios.

Corresponde a los municipios:

a) *La regulación, ordenación, gestión, vigilancia y disciplina, por medio de agentes propios, del tráfico en las vías urbanas de su titularidad, así como la denuncia de las infracciones que se cometan en dichas vías y la sanción de las mismas cuando no esté expresamente atribuida a otra Administración.*

b) *La regulación mediante ordenanza municipal de circulación, de los usos de las vías urbanas, haciendo compatible la equitativa distribución de los aparcamientos entre todos los usuarios con la necesaria fluidez del tráfico rodado y con el uso peatonal de las calles, así como el establecimiento de medidas de estacionamiento limitado, con el fin de garantizar la rotación de los aparcamientos, prestando especial atención a las necesidades de las personas con discapacidad que tienen reducida su movilidad y que utilizan vehículos, todo ello con el fin de favorecer su integración social.*

c) *La inmovilización de los vehículos en vías urbanas cuando no dispongan de título que habilite el estacionamiento en zonas limitadas en tiempo o excedan de la autorización concedida, hasta que se logre la identificación de su conductor.*

La retirada de los vehículos de las vías urbanas y su posterior depósito cuando obstaculicen, dificulten o supongan un peligro para la circulación, o se encuentren incorrectamente aparcados en las zonas de estacionamiento restringido, en las condiciones previstas para la inmovilización en este mismo artículo. Las bicicletas sólo podrán ser retiradas y llevadas al correspondiente depósito si están abandonadas o si, estando amarradas, dificultan la circulación de vehículos o personas o dañan el mobiliario urbano.

Igualmente, la retirada de vehículos en las vías interurbanas y el posterior depósito de éstos, en los términos que reglamentariamente se determine.

d) *La autorización de pruebas deportivas cuando discurran íntegra y exclusivamente por el casco urbano, exceptuadas las travesías.*

e) *La realización de las pruebas a que alude el artículo 5.o) en las vías urbanas, en los términos que reglamentariamente se determine.*

f) *El cierre de vías urbanas cuando sea necesario.*

g) *La restricción de la circulación a determinados vehículos en vías urbanas por motivos medioambientales.*

Real Decreto 1428/2003, de 21 de noviembre, por el que se aprueba el Reglamento General de Circulación para la aplicación y desarrollo del texto articulado de la Ley sobre tráfico, circulación de vehículos a motor y seguridad vial, aprobado por el Real Decreto Legislativo 339/1990, de 2 de marzo.





Ley Orgánica 2/1986, de 13 de marzo, de Fuerzas y Cuerpos de Seguridad.

Artículo cincuenta y tres.

1. Los Cuerpos de Policía Local deberán ejercer las siguientes funciones:

- b) Ordenar, señalizar y dirigir el tráfico en el casco urbano, de acuerdo con lo establecido en las normas de circulación.*
- c) Instruir atestados por accidentes de circulación dentro del casco urbano.*
- d) Policía Administrativa, en lo relativo a las Ordenanzas, Bandos y demás disposiciones municipales dentro del ámbito de su competencia.*

Conclusions

Després de valorar els diferents punts exposats en el present és del parer del que subscriu el següent:

Tècnicament i en base a la normativa a l'efecte l'ajuntament té la potestat de l'ordenació del trànsit en cas urbà podent limitar el mateix a les vies que es determinin.

En el cas que ens ocupa, tenint en compte el conjunt de prioritats del Pla de Mobilitat Sostenible del Municipi de Ciutadella (PMUS) i en especial al que fa la "peatonalització" de la Plaça des Born es veuria prou justificat el trasllat de les línies de d'autobús des de la plaça des Pins a l'Av/ Josep Mascaró Passarius (Av/ Perimetral) tenint especial importància:

- La reordenació de l'espai que ocupa l'aturada de plaça Pins a fi de donar prioritat d'enllaçar l'actual carril bici fins el Col·legi Joan Benejam.
- La reordenació d'una zona de càrrega i descàrrega envers als comerços de la zona centre.
- La reordenació de l'aturada de taxis
- La reordenació de l'espai per estacionaments per a residents.

Així mateix la pacificació i seguretat en el trànsit que representa treure vehicles de gran tonatge del cas urbà va en benefici de la mobilitat i la sostenibilitat en el medi ambient, com són els següents:

- Seguretat, es millora la seguretat i mobilitat del trànsit entre els carrers República Argentina, Passeig Sant Nicolau i Mallorca, punts on la dificultat en el trànsit de vehicles de grans dimensions queda palesa.
- Sostenibilitat i medi ambient, reducció d'emissions contaminants i reducció de contaminació acústica en casc urbà.

Aturada Via Perimetral:

- Accés de vehicles de grans dimensions més àgil.
- Seguretat i fluïdesa en el trànsit i millora dins el casc urbà.
- Reducció substancial de temps de trajecte i en conseqüència reducció d'emissions contaminants dels autobusos provinents de la zona nord.
- Facilitat d'estacionament en línia dels autobusos, fet demostrat en prova "in situ".





- Segueix els criteris d'ubicació de l'avant projecte de la nova estació d'autobusos, proposada per l'ajuntament de Ciutadella i el Consell Insular de Menorca, atès que dita ubicació es troba a menys de cents metres d'on es preveu ubicar la nova estació, no entrant en contradiccions en possible senyalització actual i futura així mateix unifica criteris d'ubicació en les indicacions que es facin a publicacions a l'efecte, tan en aquests moments com en un futur.
- Serveis (públics) pels usuaris són pràcticament el mateixos que els que hi ha a la plaça Pins, inclús superiors, sempre tenint en compte una superior oferta de serveis privats (bars, cafeteries, restaurants) que es troben a la zona de plaça Pins.
- És una zona ja utilitzada específicament per aquesta funció el mes de juny durant les festes de Sant Joan, quedant acreditat el bon accés dels vehicles de grans dimensions a la mateixa.

No obstant açò, tècnicament si es decideix portar endavant aquest canvi d'ubicació, es proposa:

- Atendre a la creació de l'aturada del bus Maó-Ciutadella a fi de reduir temps en el trajecte als usuaris i reduir emissions contaminants.
- Nou pas de vianants a l'alçada on s'ubiqui aquesta nova aturada.
- Sistemes lumínics de seguretat als voltants dels passos de vianants.
- Repintat de tota les marques vials de la zona.
- Repintat específic en el carril d'accés dels autobusos per anar a la zona de l'aturada.
- Reforçar amb senyalització vertical i lluminosa als dos costats del carril d'accés dels autobusos per anar a la zona de l'aturada.
- Reforçar i actualitzar la senyalització vertical de la zona tant pels vehicles com pels vianants, especialment pels usuaris del servei bus.
- Reforçar panels informatius envers a l'arribada i sortida d'autobusos.
- Reforçar i millorar senyalització de cara als vianants per accedir a la zona centre.
- Instal·lar senyalització tipus "metro-minut" envers als llocs més emblemàtics de la població a fi de fer més amable l'arribada «peatonal» al centre.
- Revisar i millorar tots els accessos per a persones amb mobilitat reduïda des de la zona de l'Av/ Perimetral fins la zona centre.
- Mantenir els radars pedagògics a la zona i a ser possible la instal·lació d'un punt de suport de radar sancionador que l'ajuntament està en procés d'adquisició, punt que entraria dins la roda de zones d'especial atenció i control en la velocitat del trànsit del municipi de Ciutadella.
- Augment de les freqüències de la línia urbana 60 que faciliti l'accés d'usuaris des de l'Av/ Perimetral a la zona de la plaça Pins amb Av/ Negrete i plaça Artruix amb Av/ Conqueridor.

Aquestes actuacions i altres que s'adoptin amb criteri tècnic destinades en el benefici de la seguretat del trànsit, els vianants i els usuaris de l'aturada de l'Av/ Perimetral, s'han d'adquirir com a compromís per part de l'ajuntament de Ciutadella a fi de poder dur a l'efecte aquest canvi, tot deixant constància que no recau damunt aquest cap de policia determinar com s'actuarà damunt la zona en quan a les instal·lacions annexes que hi pot haver als voltants de dita aturada.





Ajuntament de
Ciutadella de Menorca

POLICIA
LOCAL

Per tot l'exposat, si a l'inici de temporada turística es preté fer aquest canvis, s'han de dur a terme de forma cronològica les propostes de millora exposades a fi que la zona estigui enllestida en data de 15/05/25.

Aturada plaça la Pau:

- Pot representar una opció momentània que en certa manera dona resposta a les peticions dels operadors.
- No segueix els criteris del PMUS, ni els criteris que s'estableixen tant pel CIME com per part de l'ajuntament de concentrar totes les aturades a la futura estació d'autobusos del Canal Salat.

Aquest és el parer d'aquest tècnic, per tot el que informo als efectes oportuns, no obstant vostè amb el seu superior criteri resoldrà el que estimi oportú.

Atentament.

El cap de la policia local
Signat electrònicament

REGIDORIA DE SEGURETAT CIUTADANA, MOBILITAT, PROJECTE DE CIUTAT.





Ajuntament de
Ciutadella de Menorca

INFORME RELATIU AL MOBILIARI PROPOSAT PEL TANCAMENT PROVISIONAL DE PART DE LA PLAÇA DES BORN AL TRÀNSIT RODAT

Es dona trasllat al servei d'urbanisme d'una proposta per a ubicar una sèrie d'elements i mobiliari urbà en la part que es tancarà al trànsit rodat de la plaça des Born, per tal que s'analitzi el compliment del PEPCHA.

En aquest informe elaborat pel departament de Medi Ambient dia 20 de març de 2025 es fa menció a que tot el mobiliari urbà que es pretén instal·lar **es provisional fins que no es disposi d'un projecte integral de la plaça des Born que l'ordini detalladament.**

El mobiliari que es proposa és el següent:

1. **Jardineres** per delimitar les terrasses que, d'acord amb la modificació de l'ordenança d'ocupació de via pública, s'han d'ubicar damunt la zona que avui en dia hi ha asfalt

Es proposen de dos tipus:

- 15 de rectangulars de 100x45040
- 6 de rodones de diàmetre 95 cm de diàmetre i 70 cm d'alt

Segons el document aquestes jardineres seran d'acer corten i tenen per objectiu incrementar el verd i la flora de la plaça, fins que no s'ordini la plaça amb un projecte integral.

2. Bancs

Es proposa col·locar cinc i 6 butaques del model Neo Barcino, model ja existent al conjunt històric artístic

3. Aparcaments per a bicicletes

Es proposa col·locar U invertides d'acer galvanitzat al costat del quiosc i a l'espai reservat per el càrrega i descàrrega.

4. Terrasses.

El mobiliari per a les terrasses serà l'admès a l'ordenança i s'hauran de complir els colors models i materials.

5. Papereres.

S'instal·laran 3 noves papereres amb cendres del mateix model que l'existent a la plaça.

Juntament amb aquest informe explicatiu de la proposta s'adjunta un plànol que ubica provisionalment aquest mobiliari urbà.

ANÀLISI DE LA PROPOSTA I ADEQUACIÓ AL COMPLIMENT DE LES DETERMINACIONS DEL PEPCHA

La plaça des Born **es regula específicament per la fitxa inclosa al GRUP 7 del catàleg** inclòs al PEPCHA

En aquesta fitxa s'especifica que és l'antiga plaça d'Armes de la Ciutat i que està emmarcada per edificis amb façanes monumentals i un front sobre la murada cap al port. Data de principis del segle XIV hi **ha sofert al llarg del temps varies transformacions** que va des del Projecte



Ajuntament de
Ciutadella de Menorca

dissenyat per D. Rafael Oleo i Quadrado a l'any 1857, passant per la construcció a l'any 1875 de varies façanes neoclàssiques, la transformació a l'any 1897 de l'antic palau Del Governador en les cases consistorials del municipi, fins a la ubicació a l'any 1969 de les dues fonts al costat de l'obelisc.

Es remarca també la situació actual de la plaça des Born ocupada a dia d'avui per un gran aparcament que pertorba la perspectiva dels carrers, **proposant la possibilitat de restringir al màxim l'aparcament en superfície i recuperar l'espai per als vianants.**

Segons la fitxa, l'element singular ubicat en aquest espai a conservar és l'obelisc i en relació a les **ACTUACIONS ADMESES** destaca l'autorització al redisseny en superfície de la plaça i l'obligació del **tancament del carrer de Sa Muradeta en el moment de la peatonalització total de la mateixa.** Així mateix també es remarca que **qualsevol element de senyalització, mobiliari urbà, cartells comercials que es vulgui ubicar a la plaça han d'estar admesos en la normativa del PEPCHA.**

En relació al mobiliari proposat val a dir que s'ha d'estar al disposat al Títol 11, capítol 2, del PEPCHA i que determina el següent:

*«- **Jardineres:** No es recomana la utilització de jardineres, llevat que se'n justifiqui conveniència ambiental. En qualsevol cas, per col·locar aquests elements es tindran en compte les exigències prioritàries de fluïdesa i seguretat de les circulacions de vianants, i la no reducció injustificada de la superfície d'àrees estades. Els materials recomanats per a jardineres seran la fusta vista o la fosa. S'exclouen, com a criteri general, les produïdes en formigó, o pedres artificials.*

*- **Bancs:** En general es recomana la utilització d'elements de fusta, havent-s de justificar la conveniència d'altres materials admissibles com ara la pedra. Llevat que ho justifiquin particulars qualitats de disseny i idoneïtat d'ús i manteniment, no s'hi aplicaran materials metàl·lics, excepte en elements puntuals.*

*- **Mobiliari de terrasses:** El mobiliari de terrasses serà de qualitat de disseny adequada. Les cadires seran de tisora, amb el característic model menorquí. Les taules seran preferentment de fusta vista o esmaltada en tonalitats clares, o de taulers de marbre sobre peus de fusta o fosa. Es prohibeixen materials plàstics
Els tendals, seran en lona de tonalitats os, o ocre. Els rètols publicitaris que puguin incorporar seran de dimensions reduïdes.»*

Els bancs proposats, segons la fitxa de la que disposa el tècnic qui subscriu el present informe, es el model Neo Barcino de la casa Benito. Els seu materials son de fusta FSC amb peus de fosa dúctil amb un tractament contra la corrosió. D'acord amb el model passat a l'informe emès pel departament de Medi Ambient, l'acabat dels peus es amb una pintura de color gris. No obstant fetes les consultes corresponents l'acabat també pot ser amb acabat negre.

D'acord amb l'anterior es considera que el model proposat compliria amb les determinacions imposades al PEPCHA

Les jardineres proposades son realitzades amb acer corten. Cal remarcar aquí que aquest material no es troba expressament prohibit pel PEPCHA considerant per tant que estaria dins dels materials admesos.



Ajuntament de
Ciutadella de Menorca

En quant a les paperers val a dir que aquest model en concret ja va esser autoritzat per la Comissió de Patrimoni i en quant als aparcaments per a bicicletes, encara que el model proposat és el que ja està instal·lat a la plaça des Born cal remarcar que mai ha estat autoritzat per la Comissió i que no dóna compliment als materials admesos pel PEPCHA, instrument de protecció que prohibeix dins l'àmbit del conjunt històric la col·locació de qualsevol element amb acabat d'alumini, PVC, acer inoxidable i materials amb acabats de color metàl·lic. D'ubicar-los s'hauria de proposar o bé un altre model o bé pintar-los d'un color mes acorde amb el materials admesos al Conjunt històric.

En quant a les terrasses recordar que **tot el mobiliari ha de complir amb el transcrit anteriorment** i que no costa a dia d'avui que s'hagi analitzat l'estat actual del ferm on s'ubicaran les futures terrasses que es podran autoritzar un cop s'hagi aprovat la modificació de l'ordenança de la via pública. En tot cas dir que no es podrà autoritzar cap tipus d'element per a regularitzar les mateixes així com tampoc es podrà autoritzar cap tipus de cablejat volat des de les façanes fins a les terrasses per poder-les il·luminar ja que es troba expressament prohibit pel PEPCHA.

Per últim recordar que tant l'articulat del PEPCHA, com la fitxa particularitzada de la plaça, fixa la **obligació de un rediseny de la totalitat de la plaça del Born** en el moment de voler dur a terme **la seva peatonalització completa** i que s'hauran de considerar les indicacions contingudes en la memòria en el seu punt III.2 a mode de suggeriments o recomanacions. Remarcar aquí la importància del tancament de Sa Muradeta (d'obligat compliment per la fitxa), l'ampliació de les voravies en la façana que dóna al port davant del teatre del Born per tal de donar continuïtat al futur passeig fins al Bastió del Governador (avui en dia ja executat) i l'ampliació de la voravia en el costat del carrer Major per a facilitar en aquest costat en tot cas la col·locació de les terrasses.

Ciutadella de Menorca, a la data de la signatura electrònica

L'arquitecta municipal
Elisabet Fiol Bernat

FIOL BERNAT
ELISABET -
43121845L

Firmado digitalmente por FIOI
BERNAT ELISABET - 43121845L
Fecha: 2025.03.26 12:23:42
+01'00'